



Business / Emp. PD Format.				
Loan Amount	8 Lacs			
EMI Amt. Comfortable	15K			
Visit Date				
Location	महाराष्ट्र राठोरा			
Applicant Name	काशराम कुटे	Contact No :	9549699937	
Working details (Business / Salaried)	Contractor - Rebbek shekhardharv			
Co-App Name	पारुषा कोरने			
Co-App Relation with App	wife	Contact No :		
Age	30 years			
Occupation	Contractor cum			
From when in the occupation				
Previous Employer / Employment/ Business.				
Address of current Business / Emp.				
Case Type	Keep			
Property Type / Loan Amount.	Knowenumber से राठोरा.			
Family Members Details	Name	Studying Details	Fees	School Pvt / Gov.
Brother	1) अरुण लाल 2) अक्षय लाल			
Sister	विशाल			
Son				
Daughter				
Father	राठोरा			
Mother	कुल कुटे			
Wife				
Family member Income Details	Business Type	Income generated / Month	Contact No.	Other Income if any
1 काशराम	निर्वाहकार	25-30	9549699937	
2 विशाल	कर्मचारी	10K	907721750	
3	निर्वाहकार			
4				



MS FINCAP PVT.LTD.

5					
6					
Property Details		Description			
Area of Land	598.40 फर्सात				
Address of property	कुम्हारों का मोहला - नीपवाड़ी - नैनीताल				
Property Type	खसरा नं० 4310				
Distance from branch.	10-13 Km.				
Development seen on visit.	80%				
Approx. Land Rate	6-8 फा गज				
Land mark	मैन बाजार - नीपवाड़ी				
Property Value in Total approx.	3000/-				
Neighbor Check Business					
Name	Contact Number				
1	① कुदमणी =>				
2	② श्रीवाण नाना कुमावत =>				
3					
Running Loan Details		Loan Type	Company Name	Amount	EMI Paid / Remaining
1		Salary			
2					
3					
4					
5					
6					
Customer Signature	Vishal Kumar	BM Signature	[Signature]	RO Signature	



ELECTION COMMISSION OF INDIA

भारत निर्वाचन आयोग
IDENTITY CARD

पहचान पत्र

RJ/05/038/576276



Elector's Name : PAPUDI
निर्वाचक का नाम : पपुडी
Father/Mother/Husband's Name : KALU RAM
पिता/माता/पति का नाम : कालू राम
Sex / लिंग : Female / स्त्री
Age as on 1.1.1995 : 23 Years
1.1.1995 को आयु : 23 वर्ष

Address :

140, KUMHARO KA MOHALLA, CHAUTHAVADI
Th. CHOMU, DIST. JAIPUR

पता :

140, कुम्हारों का मोहल्ला, चौथवाडी
त. चौमू, जि. जयपुर

Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer for
038 - CHOMU Constituency

038 - चौमू निर्वाचन क्षेत्र
के निर्वाचक रजिस्ट्रीकरण अधिकारी
के हस्ताक्षर की अनुकृति

Place : CHOMU

स्थान : चौमू

Date : 10.07.1995

दिनांक : 10.07.1995

This Card may be used as an Identity Card
under different Government Schemes.

इस पत्र को विभिन्न सरकारी योजनाओं के अन्तर्गत
पहचान-पत्र के रूप में प्रयोग किया जा सकता है।



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

पपुडी देवी
Pappudi Devi

जन्म वर्ष / Year of Birth 1977
महिला / Female



9572 3340 8572

— आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: W/O कालू राम कुम्हार, कुम्हारों
का मोहल्ला, चीथवाड़ी, जयपुर, 303805
Address: W/O. Kalu Ram Kumhar
kumharo ka mohalla, cheethwad
Cheethwari, Jaipur, Cheethwar,
Rajasthan, 303805



1800 199 1347



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



P.O. Box No 1947
Bengaluru-560 007

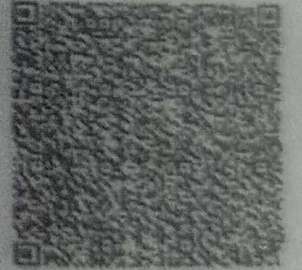


भारत सरकार

Government of India



विशाल प्रजापत
Vishal Prajapat
जन्म तिथि/DOB: 27/07/2002
पुरुष/MALE



3351 0206 7132

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

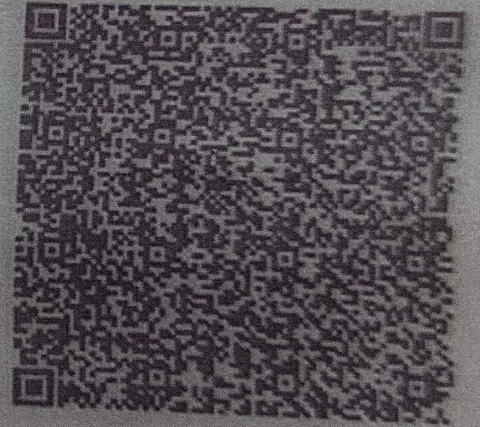
Unique Identification Authority of India

पता:

आत्मज : कालु राम प्रजापत, कुम्हारो का मोहल्ला,
चीथवाडी, चीथवाडी, जयपुर, राजस्थान - 303805

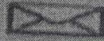
Address:

S/O : Kalu Ram Prajapat, kumharo ka
mohalla, cheethvadi, Cheethwari, Jaipur,
Rajasthan - 303805



3351 0206 7132

1947



help@uidai.gov.in

www



जयपुर विद्युत वितरण निगम लिमिटेड

रजिस्टर्ड कार्यालय विद्युत भवन, जनपथ जयपुर
विद्युत उपभोग विपत्र (उपभोक्ता प्रति.)

पता शिकायत केंद्र :

फोन नं. AABCJ63737K, GSTIN:-08AABCJ6373K1Z7, HSN CODE:-

बिल नं. : 10025

टोल फ्री शिकायत नं. 1800-180-6507

कार्यालय फोन नं. : 1800-180-1607

पता :
A-2, CHOMU

विद्युत अधिनियम 2003 को धारा 135 अंतर्गत विद्युत चोरी करना अपराध है, जिसे जुर्माना व तीन वर्ष की कैद अथवा दोनों का प्रावधान है। नियत तिथि तक भुगतान न करने पर एक अधिनियम की धारा 56 के अन्तर्गत 15 दिवस पश्चात विद्युत सप्लाय विच्छेद करने की कार्यवाही की जायेगी। विभागीय सूचनाओं के लिए पीछे देखें। मुलचुक्र लेनी देनी

नाम KALU RAM KUMAHARRAMESHWAR				क्रम सं	विवरण	बिल राशि (₹.)
पता MOHALLA KUMAHARO KANA				1.	विद्युत खर्च	777.00
				2.	स्थाई शुल्क	230.00
				3.	डिमांड सरचार्ज	0.00
मोबाइल नं	9660300890	बिलिंग स्थिति	R	4.	पावर फैक्टर सरचार्ज(+)/ प्रोत्साहन(-)/ शंट कैपेसिटर सरचार्ज(3%)	0.00
ईमेल	0			5.	अनाधिकृत उपभोग राशि	0.00
को. नंबर	210512007183			6.	सी.टी./पी.टी./मीटर किराया	0.00
RSN.		PANNO:		7.	ट्रांसफॉर्मर किराया	
सेवा क्रमांक	0	अमानत राशि	100	8.	अन्य	-0
वर्तमान खाता संख्या	15030035			9.	रिबेट्स (-) (i) वोल्टेज / (OtherRebates)	-0
बिल माह	202008	कुल माह बिल	1		(ii) सोलर/ स्प्रिंकलर/ग्रामीण रियायत (DEF)	1007.00
फीडर कोड	1082036	टैरिफ कोड	1000	10.	निगम राशि(क्रम. सं. 1 से 9 तक का योग)	53.20
स्वी. श्रेणी	DS			11.	विद्युत शुल्क वर्तमान उपभोग पर	
स्वी.लोट	1 (KW)	कनेक्टेड लोड (की.वा./हा.पां)	1 (KW)	12.	जल संरक्षण उपकर	0.00
कांटेक्ट डिमांड(के.वी.ए.)	0	शहरी/ग्रामीण	R	13.	नगरीय उपकर	0.00
सफ्टाई वोल्टेज	230	मीटरिंग वोल्टेज	230	14.	अन्य देय/जमा कोड निगम राशि (LED+FUEL)	14.30
मीटर स्वाभित्व	N	मीटरिंग टाइप	1	15.	अन्य देय/जमा कोड विद्युत शुल्क	0.00
पावर फैक्टर	0	बिलिंग डिमांड	0	16.	अन्य देय/जमा कोड जल संरक्षण उपकर	0.00
औसत मासिक उपभोग (पू. वि.व)	74	मीटर सुरक्षा राशि	0	17.	अन्य देय/जमा कोड नगरीय उपकर	0.00
मीटर की स्थिति	R	उपभोक्ता की स्थिति	R	18.	अन्य देय/जमा कोड/एल.ई.डी./इफ्रेड योजना भुगतान	0.00
वर्तमान पठन तिथि	07-08-2020	गत पठन तिथि	12-07-2020	19.	समायोजित राशि(कोड)	0.00
वर्तमान स्थापित मीटर नं	18576276	गुणांक	1	20.	कुल उपभोग राशि(क्रम.सं.10 से 19 तक का योग)	1074.50
वर्तमान पठन (KWH)	7730	गत पठन (KWH)	7597	21.	पिछले बिल तक बकाया राशि	-0.02
वर्तमान पठन (KVAH)	0	गत पठन (KVAH)	0	22.	स्थगित बकाया राशि(चालू (Def 2nd Installment) माह)	0.00
वर्तमान पठन (KVA)	0	गत पठन (KVA)	0	23.	राज्य सरकार द्वारा वहन राशि- (i) टैरिफ सब्सिडी	0.00
बदले गये/अतिरिक्त मीटर नं.	0	गुणांक			(ii) ओला ग्रिड /अन्य सब्सिडी	
वर्तमान पठन (KWH)		गत पठन (KWH)		24.	नियत तिथि तक देय कुल राशि(क्रम.सं. 20+21-22-	1074
वर्तमान पठन (KVAH)		गत पठन (KVAH)		25.	विलम्ब भुगतान सरचार्ज	20.43
वर्तमान पठन (KVA)		गत पठन (KVA)		26.	नियत तिथि पश्चात देय कुल राशि(क्रम.सं.24 एवं 25 तक योग)	1095
मीटर की स्थिति		द्रा. क्षति	कुल उपभोग	पिछले छः बिलिंग माह में अंकित उपभोग माह उपभोग (यूनिट)		
Remarks(MC / RV case)	null			1. 202002 - 18		
				2. 202003 - 20		
				3. 202004 - 22		
				4. 202005 - 87		
				5. 202006 - 111		
				6. 202007 - 107		
उपभोग (KWH)	133			माह 202008		
(KVAH)	0			उपभोग		
(KVA)	0			उपभोक्ता पेन नं.		
Incremental Monthly Consumption of existing Consumer/Consumption of new consumer (KWH)						
बिल जारी करने की तिथि	07-08-2020	नियत भुगतान तिथि	17-08-2020	विद्युत निरीक्षणालय द्वारा किये जा रहे 33 के.वी. तक के निरीक्षण कार्योंके सरलीकरण की दिशा में एक बड़ा कदम-		
*Total Deffered Fixed Charges upto 30th June-20:	0			(www.energy.rajasthan.gov पर सूची उपलब्ध है।)		
				मोहर अधिकृत हस्ताक्षर कर्ता		

शिकायत दर्ज करवाने हेतु टोल फ्री नम्बर:-1800-180-6507

जयपुर विद्युत वितरण निगम लिमिटेड

विद्युत उपभोग विपत्र (कार्यालय प्रति.)

बिल नं. : 10025

के नम्बर : 210512007183

उपभोक्ता का नाम : KALU RAM

बिल माह	202008	भुगतान का माध्यम : नगद/चैक नं	भुगतान प्राप्ति की मोहर हेतु स्थान
	15030035	नियत भुगतान तिथि	17-08-2020
उपखण्ड कोड	2105120	नियत भुगतान तिथि तक देय राशि	1074
वृत्त व उपखंड		नियत भुगतान तिथि पश्चात देय राशि	1095

बार कोड :



(Signature)



IFS CODE SBIN 0 RRMRGB 53 RMGB/R/13



आरएमजीबी
R M G B

राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक

(एसबीबीजे द्वारा प्रायोजित)

RAJASTHAN MARUDHARA GRAMIN BANK

(Sponsored by SBBJ)

शाखा

IFS CODE SBIN 0 RRMRGB

CHEETHWARI (413)

पता

Br Add: V/P Cheethwari

Chomu, Jaipur

फोन नं.

Micr: 302348040

(मय STD Code)

Phn No: 236235

खाता सं.

11330859341

नाम

Mr. KALURAM KUMHAR SO RAMU KUMHAR

Mr. KALURAM KUMHAR SO RAMURAM KUMHAR

पता

VILLAGECHITHWARI VIAMORIJA

CHOMU 303805

मोबाईल नं. JAIPUR

नामांकन सं.

दिनांक

17/04/2015

अधिकारी/शाखा प्रबन्धक

जमाबन्दी (खेवट/खतोनी)
(प्रतिलिपि)

प्रपत्र पी-26 (सी)
(देखिये नियम 153 ए)

स का नाम :- चीथवाडी
पटवार हल्का :- चीथवाडी
भू.अभि.नि. :- मोरिजा
तहसील :- चौमू
जिला :- जयपुर

अंतिम चोसला आधार सम्वत :- 2071 - 2074 जमाबंदी 2075 (वर्ष 2018) से
स्थायी
भूमि धारक का नाम :- राज.सरकार
क्षेत्रफल की ईकाई :- हैक्टेयर
खाता संख्या नया :- 117
खाता संख्या पुराना :- 125

काश्तकार का नाम:-

1. चुना पुत्र भैरू हिस्सा- पूर्ण जाति- कुम्हार सा. देह खातेदार

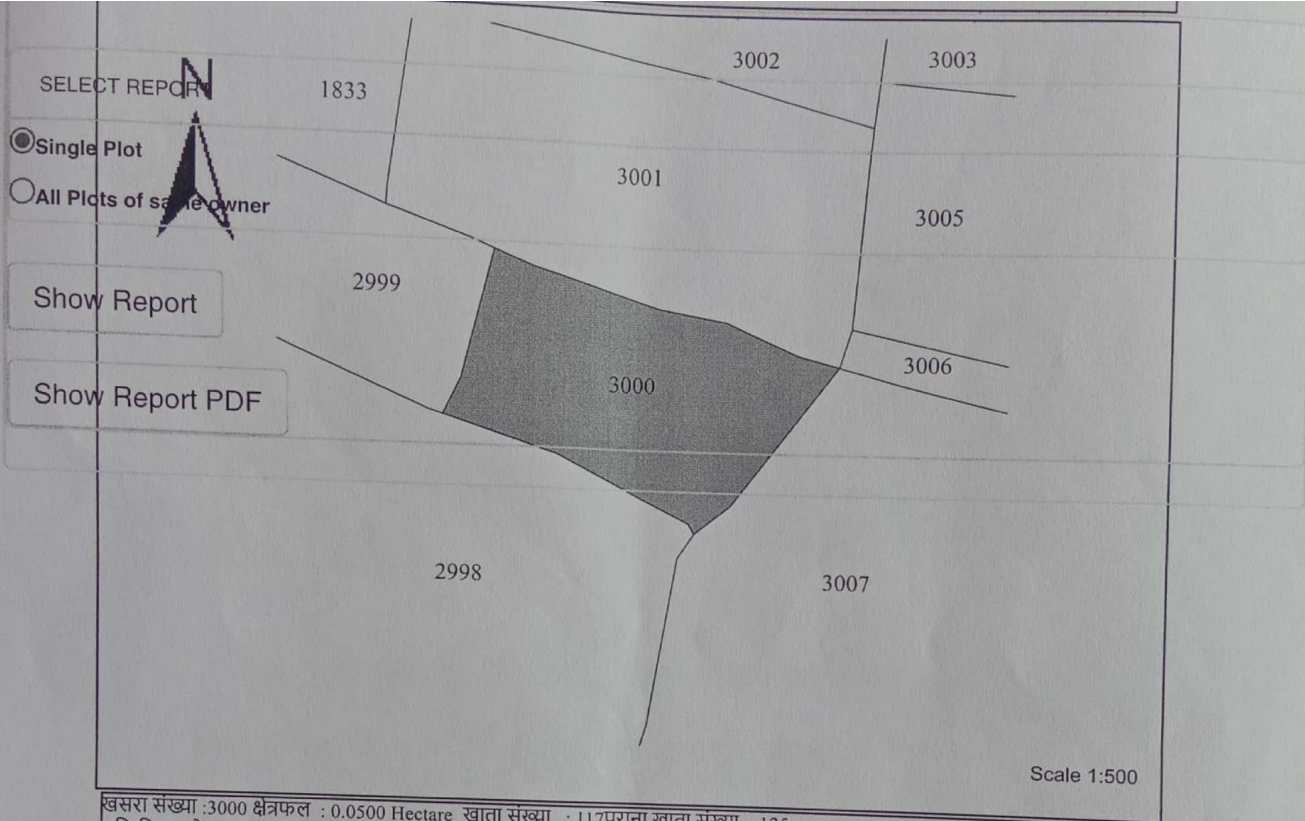
खसरा संख्या	क्षेत्रफल	भूमि वर्गीकरण	कृषक द्वारा संदत्त लगान	सिंचाई के साधन	अन्तरण के क्रम में प्रमाणित नामान्तरकरण संख्या व दिनांक	टिप्पणी
3000	0.0500	गै.मु.बाडा	0.0500	0.00		
कुल खसरे - 1	0.0500		0.0500			

यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्षी के रूप में नहीं किया जा सकता है।

नकल जारी करने की तिथि :- 12-Aug-2020





खसरा संख्या : 3000 क्षेत्रफल : 0.0500 Hectare खाता संख्या : 117 पुराना खाता संख्या : 125
 भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : गै.मु.बाडा [0.0500]
 1.) चुना पुत्र भैरू हिस्सा- पूर्ण जाति- कुम्हार सा. देह खातेदार


सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एवं सील


नोट :- १. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
 २. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
 ३. प्रविष्टियों में संशोधन/सत्यापित प्रतिलिपि हेतु सम्बंधित जिला/तहसील कार्यालय में संपर्क करें।

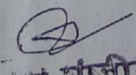


विक्रय पत्र

मे चुना पुत्र श्री भैरु उर्फ मोहरू उम्र 84 वर्ष जाति कुम्हार निवासी
ग्राम चीथवाडी, तहसील चौमूं, जिला जयपुर-राजस्थान का रहने वाला हूं
जो इस विक्रय पत्र मे विक्रेता "शब्द" से सम्बोधित किया जाउंगा की ओर
से श्रीमती पपूडीदेवी पत्नी श्री कालूराम कुम्हार उम्र 41 वर्ष, जाति
कुम्हार, निवासी कुम्हारो का मोहल्ला ग्राम चीथवाडी, तहसील चौमूं
जिला-जयपुर राजस्थान की रहने वाली है जो इस विक्रय पत्र मे क्रेत्री
"शब्द" से सम्बोधित की जायेगी के हक मे यह विक्रय पत्र निम्न प्रकार से
तहरीर व तकमील करता हूं कि:-

 क.दि. पपूडीदेवी

 क.दि. - 27

 पंजीयक चौमूं

जो कि ग्राम चीथवाडी, पटवार हल्का चीथवाडी, अन्तर्गत तहसील चौमूँ, जिला-जयपुर मे मेरी खातेदारी भूमि स्थित है। जिसका विवरण निम्न प्रकार है:-

सारणी

क्र०सं०	खसरा नम्बर	रकबा	किश्म
1.	3000	0.05 हैक्टेयर	गै०मु०बाडा
कुल किता 1 का कुल रकबा 0.05 हैक्टेयर			

उपरोक्त सारणी मे वर्णित कुल खसरा किता 1 का कुल रकबा 0.05 हैक्टेयर भूमि सम्पूर्ण की खातेदारी मुझ विक्रेता के नाम से राजस्व रिकार्ड मे दर्ज है। तथा उक्त भूमि सम्पूर्ण का मे विक्रेता ही राजस्व रिकार्ड के अनुसार मालिक, स्वामी एवं अधिकारी होकर काबिज काश्त चला आ रहा है। तथा मुझ विक्रेता ने उपरोक्त वर्णित आराजीयात भूमि सम्पूर्ण अथवा इसके किसी भी हित व अशं को आज तक किसी व्यक्ति के हित मे विक्रय, बक्शीश, त्याग, सैल एग्रीमेन्ट आदि द्वारा हस्तान्तरित नही की है और न ही किसी के पक्ष में रहन, गिरवी अथवा ऋण, कर, भार, कर्जा कुर्की आदि द्वारा अनुबन्धित ही की है। उपरोक्त वर्णित आराजीयात सभी प्रकार से पूर्णतया पाक एवं साफ हैं। अतः उक्त वर्णित आराजीयात को समस्त कृषि एवं खातेदारी मालिकाना अधिकारो सहित विक्रय, हस्तान्तरित करने के समस्त हक व अधिकार मुझ विक्रेता को ही प्राप्त है।

यह कि मुझ विक्रेता को अपनी खानगी खर्च एवं अन्य पारिवारिक आवश्यकताओं की पूर्ति हेतु रूपयो की आवश्यकता होने के कारण मैने



रु. ६-२०१



रु. ६-२०१

Presentation Endorsement

आज दिनांक 14 माह 02 सन् 2019 को 02:45 PM बजे
श्री/श्रीमती/सुश्री Chuna पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री Bhairu @ Mohru
उम 84 वर्ष, जाति Kumhar, व्यवसाय Other
निवासी House No.:00, Colony: Village Chithwadi Teh Chomu Dist
Jaipur, Area: Village Chithwadi Teh Chomu Dist Jaipur, City: Jaipur,
Pin code: 303805, District: JAIPUR, State: RAJASTHAN
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
201901059000842

Sale Deed (Female other than SC/ST/BPL)

हस्ताक्षर उप पंजीयक चौमू
च CHOMU

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	201902059000708
दिनांक	14-02-2019
पंजीयन शुल्क ₹	2880
प्रतिलिपि शुल्क ₹	0
पृष्ठांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	11520
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	2304
कुल योग	17004

201901059000842

Sale Deed (Female other than SC/ST/BPL)

उप पंजीयक, CHOMU
च पंजीयक चौमू

Endorsement of Execution



उपरोक्त सारणी मे वर्णित कुल खसरा किता 1 का कुल रकबा 0.05 हेक्टेयर भूमि सम्पूर्ण को समस्त कृषि एवं खातेदारी हक हकूको एवं अधिकारो सहित के मुबलिंग राशि- 2,50,000 /रूपये अक्षरे दौ लाख पचास हजार रूपये के बदले मे केत्री **श्रीमती पपूडीदेवी पत्नी श्री कालूराम कुम्हार उम्र 41 वर्ष, जाति कुम्हार, निवासी कुम्हारो का मोहल्ला ग्राम चीथवाडी, तहसील चौमूं जिला-जयपुर राजस्थान** वाली को कृतई बेचान कर दिया है तथा बिचौती की राशि सम्पूर्ण मुझ विक्रेता ने केत्री से आज ही प्राप्त कर लिये है, बिचौती की राशि मे से कोई राशि लेना शेष नही है। तथा उक्त उल्लेखित विक्रित आराजी भूमि का वास्तविक कब्जा मौके पर उक्त केत्री को जाकर करा दिया है। अब केत्री को अपने नाम से नामान्तरण एवं खातेदारी खुलवाने के समस्त हक व अधिकार प्राप्त हो चुके है। यदि इस सम्बन्ध मे केत्री को मुझ विक्रेता के लिखित अथवा मौखिक बयान एवं शहादत की आवश्यकता होगी या पडेगी तो मै विक्रेता, केत्री का पूर्ण सहयोग करने के लिये बाध्य रहूंगा।

यह कि अब मुझ विक्रेता व मेरे वारिसान, उत्तराधिकारियों आदि का उक्त उल्लेखित विक्रित आराजी भूमि पर किसी भी प्रकार का कोई हक व अधिकार प्राप्त नही रहा है। और न ही भविष्य में रहेगा। इस विक्रय पत्र के खिलाफ मेरा कोई वारिसान, उत्तराधिकारी, स्थानापन्न, अथवा प्रतिनिधी या अन्य कोई व्यक्ति किसी भी प्रकार की कोई आपत्ति, दावेदारी अथवा उज्रदारी उठायेगें तो उनका तस्फिया भी मै विक्रेता स्वयं अपने खर्चे के साथ करूंगा।



क. वि. पु. १



क. वि. पु. १

अनु क्र.	पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रकार
1	श्री/श्रीमती/सुश्री Chuna , पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री Bhairu @ Mohru, व्यवसाय Otherजाति Kumhar House No.:00, Colony: Village Chithwadi Teh Chomu Dist Jaipur, Area: Village Chithwadi Teh Chomu Dist Jaipur, City: Jaipur, Pin code: 303805, District: JAIPUR, State: RAJASTHAN			Executant Age : 84 Signature
2	श्री/श्रीमती/सुश्री Papudi Devi , पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री Kalu Ram Kumhar, व्यवसाय Housewifeजाति Kumhar House No.:00, Colony: Village Chithwadi Teh Chomu Dist Jaipur, Area: Village Chithwadi Teh Chomu Dist Jaipur, City: Jaipur, Pin code: 303805, District: JAIPUR, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 41 Signature


ने लेख्यपत्र Sale Deed (Female other than SC/ST/BPL) को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया ।
प्रतिफल राशि रु 250000/- पूर्व में / मेरे समक्ष / में से रु 250000/- पूर्व में _____ ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया ।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है , जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निशान मेरे समक्ष लिए गए हैं।

अनु क्र.	गवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1	Name: श्री/श्रीमती/सुश्री Kalu Ram Kumhar, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री Ramu Kumhar जाति Kumhar Age: 49 Add: House No.:00, Colony: Village Chithwadi Teh Chomu Dist Jaipur, Area: Village Chithwadi Teh Chomu Dist Jaipur, City: Jaipur, Pin code: 303805, District: JAIPUR, State: RAJASTHAN			Signature
2	Name: श्री/श्रीमती/सुश्री Sherwan Lal Kumawat, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री Chunni Lal kumawat जाति Kumhar Age: 54 Add: House No.:00, Colony: Village Chithwadi Teh Chomu Dist Jaipur, Area: Village Chithwadi Teh Chomu Dist Jaipur, City: Jaipur, Pin code: 303805, District: JAIPUR, State: RAJASTHAN			Signature

201901059000842

Sale Deed (Female other than SC/ST/BPL)


उप पंजीयक, CHOMU
उप पंजीयक चौमै



यह कि आज तक उक्त उल्लेखित आराजी भूमि सभी प्रकार के झगडा-टन्टो से, सरकारी, गैर सरकारी, बैंक एवं जन साधारण के ऋण एवं कर भार से सर्वथा मुक्त है। और उक्त भूमि को किसी के पक्ष में रहन, बकशीश, गिरवी अथवा विक्रय अनुबन्धित नहीं है। विक्रित भूमि के बाबत आज से पहले का किसी का कोई ऋण, कर भार बकाया होगा या निकलेगा अथवा किसी का कोई झगडा टन्टा या विवाद होगा तो उसका चुकारा व निपटारा मैं विक्रेता स्वयं अपने खर्चों के साथ करूंगा।

यह कि इस विक्रय पत्र से पूर्व जो समस्त मालिकाना हक व अधिकार मुझ विक्रेता को प्राप्त थे, वे समस्त मालिकाना हक व अधिकार अब जरिये इस विक्रय पत्र के उक्त केंद्री को प्राप्त हो गये हैं। केंद्री उक्त विक्रित आराजी भूमि से सभी प्रकार के फायदे उठावें, अपने नाम से लगान जमा करावे, इत्यादि।

विक्रित भूमि का संक्षिप्त विवरण:-

वाके ग्राम चीथवाडी पटवार हल्का चीथवाडी तहसील चौमूं में स्थित उक्त उल्लेखित सारणी में वर्णित कुल खसरा किता 1 का कुल रकबा 0.05 हैक्टेयर भूमि सम्पूर्ण का बेचान किया गया है। उक्त विक्रित आराजी चीथवाडी में रोड से हटकर अन्दर के रास्ते पर स्थित है। विक्रित भूमि के आस पास कोई आबादी अथवा आद्योगिक क्षेत्र नहीं है। तथा मौके पर कृषि प्रयोजनार्थ है।

इस विक्रय पत्र के मुद्राकं एवं पजीयन शुल्क का समस्त खर्चा केंद्री के द्वारा वहन किया गया है एवं केंद्री के जिम्मे ही हैं।



क. क. 20



कं. 6. प. 20

अतः यह विक्रय पत्र मैंने मेरी स्वेच्छा से बिना किसी नशे पते के पूर्ण होश हवास की स्थिति मे बिना किसी जोर व जबर के अपनी स्वस्थ चित्त एवं स्थिर बुद्धि की अवस्था मे निम्न गवाहान के समक्ष सोच समझकर व पढ सुनकर सही मानते हुए 500/रुपये के स्टाम्प कीमती किता एक व पेपर किता चार पर लेख कर हस्ताक्षर कर दिया हे ताकि सनद रहे व वक्त जरूरत काम आवे इति० दिनांक 14.02.2019

नोट- इस विक्रय पत्र को छोटी प्रति बहिष्कृत न करवाये जाने पर विधान की जिम्मेदारी नहीं होगी।

80 गवाहान मय पता:-

हस्ताक्षर विक्रेता :-

1. हस्ताक्षर


कालूराम शंकराष्ट्र नारी-कुमार
Gillio - सीमरणी 22-नोड
जिला- जयपुर

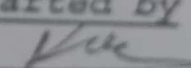
 14/2/19

2 हस्ताक्षर


श्रीमंगल श. सुनीलल
नारी- कुमार
जिला- जयपुर

हस्ताक्षर क्रेत्री-

 14/2/19

Drafted by

Kailash Chand Satni
Advocate 14/2/19




व पंजीयक चीने



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र की मालियत रु 288000 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 11520 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 2880, सरचार्ज राशि 2304 कुल रु 16704 रसीद संख्या 201902059000708 दिनांक 14-02-2019 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 11520 के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

201901059000842

Sale Deed (Female other than SC/ST/BPL)

उप पंजीयक, CHOMU
उप पंजीयक चोमू

Registration Endorsement

आज दिनांक 14/02/2019 को.

पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 666 में

पृष्ठ संख्या 93 क्रम संख्या 201903059100732 पर पंजीबद्ध किया गया तथा

अतिरिक्त पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 2441 के

पृष्ठ संख्या 313 से 321 पर चस्पा किया गया।

201901059000842

Sale Deed (Female other than SC/ST/BPL)

उप पंजीयक, CHOMU
उप पंजीयक चोमू



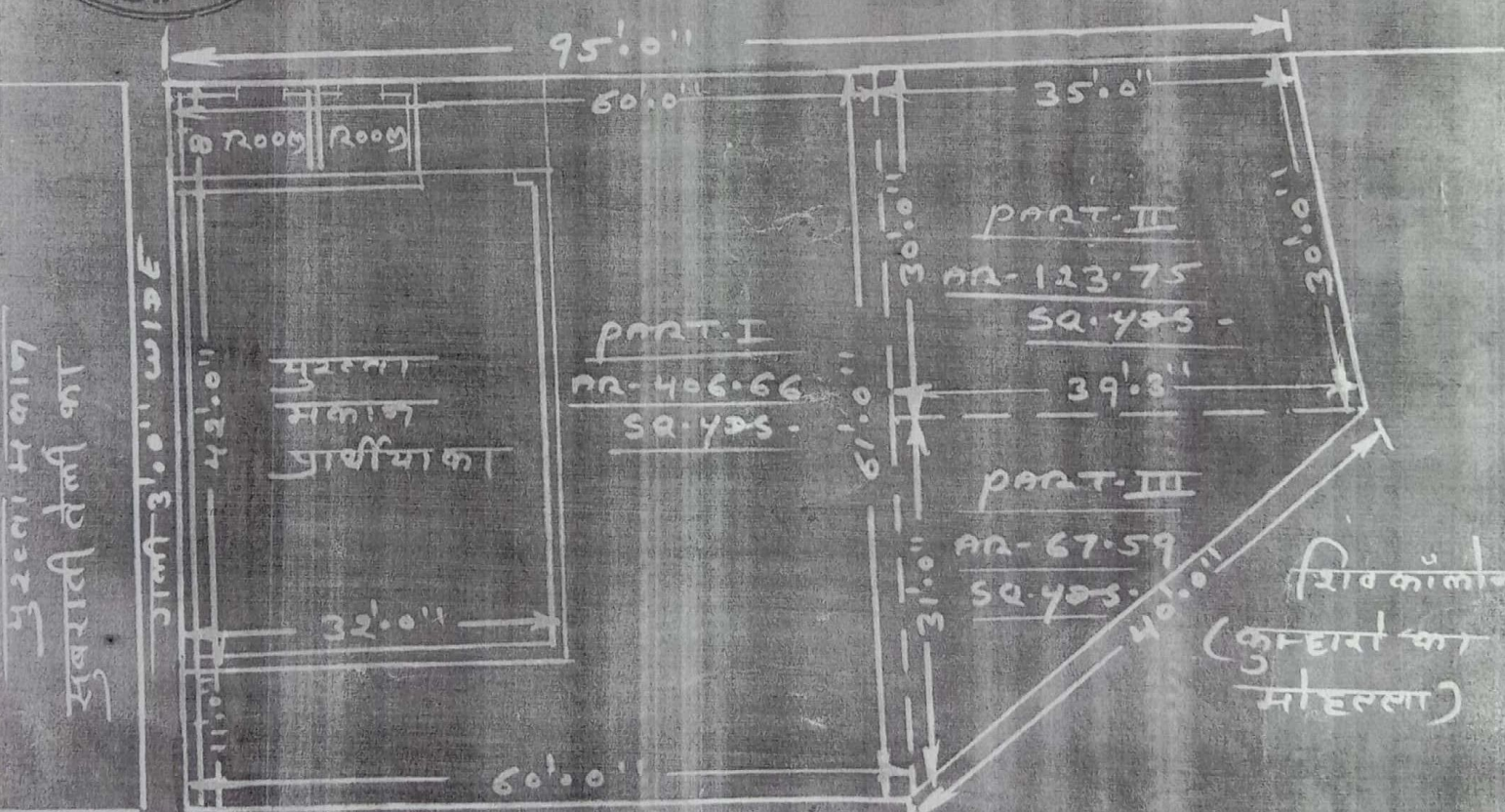
मीलारंग दर्शाया हुआ जमीन का नक्शा मकान व जमीन स्थित कुम्हारों का माहल्ला गाम - चीथवाडी तह - चौमूं जिला-जयपुर

पार्शिया: - श्रीमती यमुंडी देवी w/o श्री कालूराम कुम्हार जाति-कुम्हार
 निवासी: - कुम्हारों का माहल्ला गाम - चीथवाडी तह - चौमूं

कुल क्षेत्रफल: - 598.0 वर्गगज
 0.05 हेक्टर / 500 वर्गमीटर



C.C. ROAD RASTA 30'0" WIDE



जमीन सत्यनारायण स्वामीकी

हस्ताक्षरिया: -

11.1 MAR 2020

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

KALU RAM KUMHAR

RAMU KUMHAR

23/08/1970

Permanent Account Number

CEYPK4831D

Signature



10092011



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



कालू राम कुम्हार
Kalu Ram Kumhar

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1970

पुरुष / Male



5109 0708 9141

आधार — आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O: रामू कुम्हार, कुम्हारों का
मोहल्ला, चीथवाड़ी, चीथवारी, जयपुर,
चीथवाड़ी, राजस्थान, 303805

Address: S/O: Ramu Kumhar,
kumharo ka mohalla, cheethwadi,
Cheethwari, Jaipur, Cheethwari,
Rajasthan, 303805



1947
1800 180 1947



help@uidai.gov.in

WWW

www.uidai.gov.in



P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001



Cheethwari Rd, Cheethwari, Rajasthan 303806, India

Cheethwari
Rajasthan
India

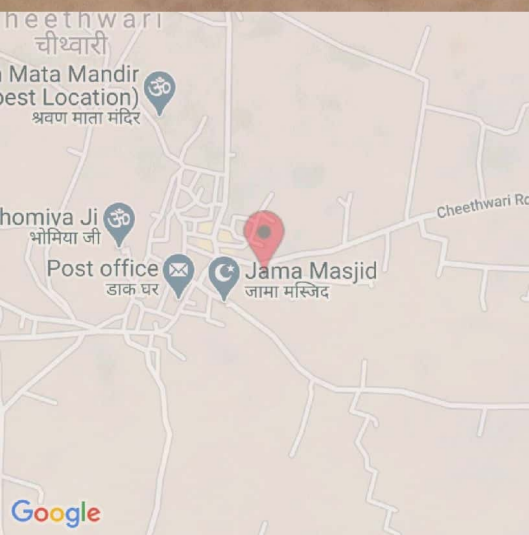


32°C
90°F

2020-08-12(Wed) 03:57(PM)







Cheethwari Rd, Cheethwari, Rajasthan 303806, India

Cheethwari
Rajasthan
India



33°C
91°F

2020-08-12(Wed) 04:28(PM)