

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

RAMJI LAL PRAJAPAT
KAJOD PRAJAPAT

01/01/1978

Permanent Account Number

BMFPP0835A

रमजीलाल

Signature



17012011



भारत निर्वाचन आयोग



ELECTION COMMISSION OF INDIA

मतदाता फोटो पहचान पत्र - ELECTOR PHOTO-IDENTITY CARD



UPY1012822



नाम: गुड्डी देवी

NAME: GUDDI DEVI

पति का नाम: रामजीलाल

HUSBAND'S NAME: RAMJILAL

लिंग / Sex : स्त्री / FEMALE

जन्मतिथि / आयु : 01-01-1974 / 44 Years
Date of Birth/Age

पता : म.क.12, मण्डालिया मैदा मुख्य ग्राम, गांव-मण्डालिया
मैदा, तहसील-कोटखावदा, जिला-जयपुर-303901 (राजस्थान)

Address : HNo.12, MANDALIYA MEEDA MUKHYA GRAM,
VILL-MANDALIYA MAIDA, TEH-KOTKHAWADA,
DIST-Jaipur-303901 (Rajasthan)

Date : 29/09/2018


निर्वाचक रजिस्ट्रेशन अधिकारी
Electoral Registration Office

विधानसभा निर्वाचन क्षेत्र संख्या और नाम: 058-चाकसु
ASSEMBLY CONSTITUENCY NO. & NAME: 058 - CHAKSU

भाग संख्या और नाम : 193 - मण्डालिया मैदा

PART NO. AND NAME : 193 - MANDALIYA MAIDA

नोट / Note :

1. इस मतदाता फोटो पहचान पत्र को धारण करने मात्र से यह कोई गारंटी नहीं है कि आपका नाम निर्वाचक नामावली में मिला है। कृपया अपना नाम प्रत्येक चुनाव से पहले वर्तमान निर्वाचक नामावली में जांच लें।

Mere possession of Elector Photo Identity card is no guarantee of name being present in electoral rolls. Please check your name in the current electoral rolls before every election.

2. इस कार्ड में उल्लिखित जन्मतिथि को निर्वाचक नामावली में पंजीकरण के अलावा अन्य किसी भी स्थिति में आयु या जन्मतिथि के प्रमाण के रूप में नहीं माना जाएगा।

Date of birth mentioned in this card shall not be treated as a proof of age or date of birth for any purpose other than registration in electoral rolls.



भारत निर्वाचन आयोग
पहचान पत्र

ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

UPY/0142265



निर्वाचक का नाम : रामजी लाल
Elector's Name : RAMJI LAL
पिता का नाम : कजोड
Father's Name : KAJOD
लिंग / Sex : पुरुष / Male
जन्म की तारीख /
Date of Birth : xx/xx/1973

UPY/0142265

पता : 12, मण्डालिया मैदा मुख्य ग्राम,
मण्डालिया मैदा,
त. चाकसू, जिला जयपुर

Address : 12. MANDALIYA MAIDA MUKHYA GRAM,
MANDALIYA MAIDA,
Th. CHAKSU, Dist. JAIPUR

058 - चाकसू
निर्वाचन क्षेत्र के निर्वाचक रजिस्ट्रीकरण
अधिकारी के हस्ताक्षर की अनुकृति

Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer for
058 - CHAKSU Constituency

स्थान : चाकसू

दिनांक : 02/02/2009

Place : CHAKSU

Date : 02/02/2009

पता बदलने पर नये पते पर अपना नाम निर्वाचक नामावली में दर्ज
करवाने तथा उस पते पर इसी नम्बर का कार्ड पाने के लिए
सम्बन्धित फार्म में यह कार्ड नम्बर अवश्य लिखें

In case of change in address, mention this Card No. in the
relevant Form for including your name in the roll at the
changed address and to obtain the card with same number

174 / 130



भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA

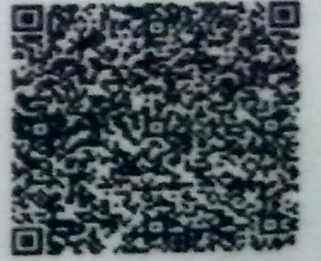


गुड्डी देवी

Guddi Devi

जन्म तिथि/ DOB: 01/01/1974

महिला / FEMALE



7972 5049 5992

आधार-आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:

W/O: रामजी लाल
प्रजापति, मंडालिया मैदा, त
चाकसु, मंडालियां मेदा,
जयपुर,
राजस्थान - 303901

Address:

W/O: Ramji Lal Prajapati, mandaliya
maida, th chaksu, Mandaliyan Meda,
Jaipur,
Rajasthan - 303901

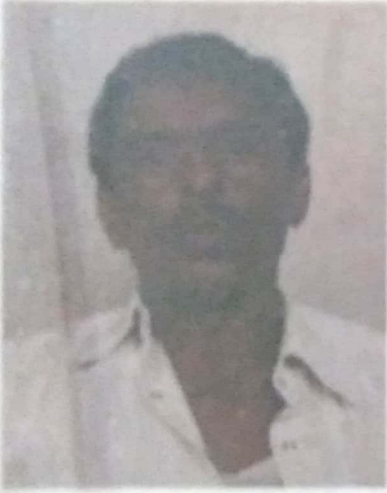
7972 5049 5992

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar



भारत सरकार

Government of India

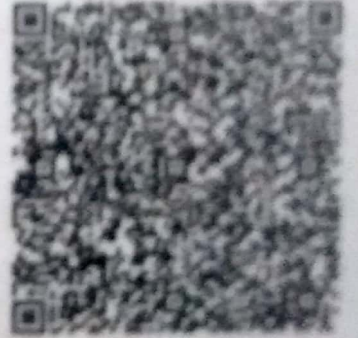


रामजी लाल प्रजापति

Ramji Lal Prajapati

जन्म तिथि / DOB : 02/07/1973

पुरुष / Male



5634 2410 9248

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

पता:

S/O: कजोड़ मल प्रजापति,
मण्डालिया मैदा, त चाकसु, मंडालियां
मेदा, मण्डालिया मेँदा, जयपुर,
राजस्थान, 303901

Address:

S/O: Kajod Mal Prajapti,
mandaliya maida, th chaksu,
Mandaliyan Meda, Mandlia Meda,
Jaipur, Rajasthan, 303901

5634 2410 9248



1947
1800 300 1947



help@uidai.gov.in

WWW

www.uidai.gov.in

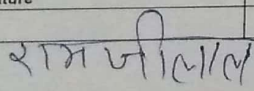
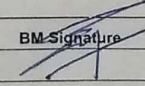
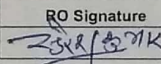


MS FINCAP PVT.LTD.

Business / Emp. PD Format.			
Loan Amount	8,00,000		
EMI Amt. Comfortable	15,000 - 20,000		
Visit Date	17-11-2020		
Location	CHAKSV		
Applicant Name	RAMJILAL PRAJAPAT		Contact No : 9829327498
Working details (Business / Salaried)	RAHUL MISTHAN BHANDAR		
Co-App Name	GUDDI DEVI		
Co-App Relation with App	WIFE		Contact No :
Age	42		
Occupation	Misthan Bhandher		
From when in the occupation	15 Year		
Previous Employer / Employment/ Business.	-		
Address of current Business / Emp.	Indra market Chaksv.		
Case Type	CAP		
Property Type / Loan Amount.	Patta. Nagar Palika. Chaksv.		
Family Members Details	Name	Studying Details	Fees
Brother			
Sister			
Son	RAHUL		
Daughter	RINKU, KALPNA		
Father	KAJOD PRAJAPAT		
Mother	GUDDI DEVI		
Wife	GUDDI DEVI		
Family member Income Details	Business Type	Income generated / Month	Contact No.
1 RAMJILAL PRAJAPAT	MISTHAN BHANDAR	35,000 - 40,000	9829327498
2 GUDDI DEVI	DUGH DAIRY	40,000	
3			
4			



MS FINCAP PVT.LTD.

5					
6					
Property Details		Description			
Area of Land					
Address of property					
Property Type		LAP / Nagpur PALI KA PATTA			
Distance from branch.		3 Km.			
Development seen on visit.		100%			
Approx. Land Rate		10,00,000			
Land mark		1			
Property Value in Total approx.		15,00,000			
Neighbor Check Business					
Name		Contact Number			
1	CHIRANJI LAL	9952963451			
2	PRAHALAD	7725955938			
Running Loan Details					
	Loan Type	Company Name	Amount	EMI Paid / Remaining	
1	B.L.	Eulerian	50,000	2796	
2	P.L.	India Bulls	50,000	2796	
3					
4					
5					
6					
Customer Signature		BM Signature	RO Signature		
					

TERMS AND CONDITIONS

1. I/We confirm that we have carefully read and fully understood all the terms of use of availing financing from MS Fincap Private Limited ("the Company")
2. I/We accept the terms & conditions unconditionally and agree that these terms and conditions may be amended or modified at any time and I/we will be bound by the amended terms & conditions that are in force
3. I/We understand that sanction of the loan(s) is at the sole discretion of MS Fincap Private Limited and is subject to my/our execution of necessary documents, providing any security(ies), and other closing formalities to the satisfaction of the Company. I/We agree that the Company at its sole discretion may reject my application without providing any reasons, and that I/We reserve no right to appeal against this decision.
4. I/We declare that I am/we are citizens of resident in India and I/we declare warrant and represent that all the particulars and information and details given / filed in this application form and documents given by me/us to are true, correct and accurate and I/we have not withheld / suppressed any material information. I/We undertake to furnish any additional information/ documents that may be required by MS FINCAP PRIVATE LIMITED from time to time. MS FINCAP PRIVATE LIMITED reserves the right to retain the photograph & the documents submitted with the applications & may not return the same to the applicant
5. I/We confirm that there are no insolvency proceedings against me/us nor have I/we ever been adjudicated insolvent. I/We also undertake to inform MS FINCAP PRIVATE LIMITED of changes in my/our occupation/employment and to provide any further information that the company may require. I/We shall advise MS FINCAP PRIVATE LIMITED on the change in my/our resident status
6. I/We agree that my/our loan will not be used for any speculative or anti-social purpose
7. As a pre-condition, relating to grant of the loans/advances/credit facilities by MS FINCAP PRIVATE LIMITED to me/us, I/We agree and give consent for the disclosure by MS FINCAP PRIVATE LIMITED of i) information and data relating to me/us and our directors and group companies, ii) the information or data relating to any credit facility availed of/to be availed, by me/us, and iii) default, if any, committed by me/us, in discharge of any our obligations, to all or any third parties as may be deemed necessary at the sole discretion of MS FINCAP PRIVATE LIMITED Group.
8. MS FINCAP PRIVATE LIMITED may, as it reasonably deems appropriate and necessary, disclose and furnish information as set forth above to CIBIL and/or any other agency authorized in this behalf by the RBI. The Borrower hereby agrees that MS FINCAP PRIVATE LIMITED shall be entitled to exchange information regarding our accounts with other financial institutions or banks, as and when required in accordance with Applicable Law and regulations.
9. I/We undertake and acknowledge that i. For the purpose of assessing our credit worthiness, MS FINCAP PRIVATE LIMITED is authorized to pull from CIBIL and/or any other agency authorized by RBI, data of the applicant(s), directors, group companies, and any other individuals who are involved in the said business, on behalf of which this loan application is made, ii. CIBIL and any other agency so authorized may use, process the said information and data disclosed by MS FINCAP PRIVATE LIMITED in the manner as deemed fit by them, and iii. CIBIL, and any other agency so authorized may, furnish for consideration, the processed information and data or products thereof prepared by them, to banks/financial institutions and other credit grantors or registered users, as may be specified by the RBI in this behalf
10. I/We further authorize MS FINCAP PRIVATE LIMITED Group to keep me/us informed (vide telephone, SMS, mail, E-mail etc.) of all promotional schemes and/or activities.
11. That I confirm and assure that neither no case under Indian Penal Code or Prevention of Money Laundering Act or Prevention of Corruption Act has been initiated against me or my family or any other person proposed by me for the credit facilities by your company nor I have been prosecuted nor held guilty of any type offense of any sort in past or present or past. If any such information comes to the knowledge of the Company while processing the file or even after disbursement, I shall be responsible for such concealment of information, and I agree to bear all the expenses incurred by the company.
12. That I confirm and agree that at the time of signing this document, I have taken the copy of all the charges/less rate of interest and other relevant information. I hereby give my consent and sign below for processing of the file &

रामजी लता

SIGNATURE OF APPLICANT CO-APPLICANT/GUARANTOR

MICR Code: 302024036

IFSC खाता विवरण ACCOUNT PARTICULARS

Contact: Toll Free-18001802222/18001032222, Tolle-01202490000
 Principal Nodal Officer: Phn-01128044907*

Mode of Operation : SELF
 Customer No. : KWL008627
 Aadhaar No. : XXXXXXXX5992
 Account No. : 7344001700032188 INR
 MS GUDDI DEVI
 Account Open Date : 13-05-2015
 MANDALIYA MAIDATH CHAKSU, MANDLIA MEDA,
 MANDALIYAN MED
 CHAKSU, DISTT. JAIPUR
 RAJASTHAN INDIA Pin: 303901
 Nomination Registered at Sl.No. : 2528462887
 Date of Issue : 27-08-2019
 Depositor is insured by DICGC upto a maximum Rs.1.00
 to change from time to time.(T&C applicable)

Link your Aadhar Number with SB Account.
 Submit self certified copy of Aadhar Card and Mobile Number.

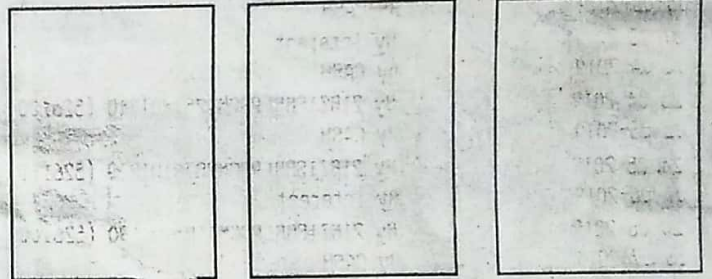
प्राधिकारी अधिकारी/प्रबंधक / Authorised Official/Manager

कम्प्यूटर द्वारा सृजित विवरणियों पर किसी अधिकारी द्वारा अधिप्रमाणित करने/आद्याक्षर करने की आवश्यकता नहीं है। कृपया कम्प्यूटर द्वारा सृजित पासबुक/विवरण पर हस्तलिखित (मैन्युअल) प्रविष्टियां स्वीकार न करें।

Computer generated entries shown in the statement of account do not require any authentication/initial from bank official. Please do not accept any manual entry in your computer generated Pass Book/Statement of account.

**पासबुक में प्रयुक्त शब्द-संक्षेप
 ABBREVIATIONS USED IN THE PASS BOOK**

पीछे से लाया गया	Brought Forward	पी./ला.	इंटरसोल	आईएसजी
आगे से लाया गया	Carried Over	B/F	Inter Sol	ISO
नकद	Cash	आ/ले. जा	ब्याज	ब्याज
चैक	Cheque	C/O	Interest	Intt.
समाशोधन	Clearing	नकद	आवक डाक अन्तरण	आई.एम.टी.
कमीशन	Commission	Cash	Inward Mail Transfer	IMT
बट्टा	Discount	चैक	स्थानीय चैक/मांग ड्राफ्ट	एल.डी.डी.
लाभांश पत्र	Dividend Warrant	Ch.	Local Cheque/Demand Draft	L.D.D.
ड्राफ्ट	Draft	स.शो	राष्ट्रीय इलेक्ट्रॉनिक निधि अंतरण	एनईएफटी
इलेक्ट्रॉनिक समाशोधन सेवा	Electronic Clearing Services	Ctg.	National Electronic Fund Transfer	NEFT
प्रासंगिक प्रभार	Incidental Charges	कमी.	बाहरी चैक / बिल	ओ.बी.सी.
		Com.	Outstation Cheques / Bills	O.B.C.
		बट्टा	बाहरी चैक/खरीदे गये बिल	डीडी
		ला.पत्र	Outstation Cheques/Bills Purchased	DD
		D/W	तत्काल सकल निपटान	आरटीजीएस
		ड्रा.	Real Time Gross Settlement	RTGS
		Dft.	वापसी	वापसी
		ईसीएस	Returning	Rtg.
		ECS	अन्तरण	अ.
		प्रा.प्र.	Transfer	Tr.
		I/C		



नाम/Name _____ नाम/Name _____ नाम/Name _____

खाताधारक/Account Holder-1 खाताधारक/Account Holder-2 खाताधारक/Account Holder-3

बैंक ग्राहक के चैकों को सकारने अथवा भुगतान करने के लिए पिछले दिन के शेर्षों तथा संबंधित दिन में खाते से एटीएम व इंटरनेट द्वारा ऑफरित पविष्टियों का ध्यान रखेंगा।

Bank Shall only honour or pay the cheques of the customers against clear balance upto the previous day and against clear balance including withdrawals made through Internet Banking & ATMs having regard to the withdrawals of the day already made in the account.

कृपया पास बुक न मोड़ें. PLEASE DO NOT FOLD THE PASS BOOK
 24 घंटे नि:शुल्क कॉल सेंटर सेवा उपलब्ध है। 1800 180 2222/1800 103 2222
 Toll free 24 hours call centre 1800 180 2222/1800 103 2222

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
 AME-...SURESH.K.V.MAIS...
 MP CODE-...MSFC
 ATE/17-11-2020...SIGN-...5/2/3/14

रामजी लाल

दिनांक Date	चैक संख्या Cheque No.	विवरण Particulars	निकाली गई रकम DR Amount	जमा की गई रकम CR Amount	शेष जमा राशि Balance
10-09-2020		To ACH/MSF INCAPPRIVATELIMIT/617 (1500)	13,031.00		851.85 Cr #5
11-09-2020		By IMPS-IN/025511890931/9999999999			
15-09-2020		By IMPS-IN/025912737199/9999999999		200.00	1,031.85 Cr
15-09-2020		By IMPS-IN/025912738278/9999999999		300.00	1,331.85 Cr
16-09-2020		By IMPS-IN/026013945770/9999999999		200.00	1,531.85 Cr
21-09-2020		By CDS/CRTR/614300R1614300/5556/21		20.00	1,551.85 Cr
23-09-2020		To ATM WDR 4727 PNB \PNB KOTKHAMAD	5,000.00	5,000.00	6,551.85 Cr
08-10-2020		To SMS CHRG FDR:01 07 2020to30-09-20	17.70		1,551.85 Cr
09-10-2020		By CASH			1,534.15 Cr
12-10-2020		To ACH/MSF INCAPPRIVATELIMIT/126 (1500)	13,031.00	25,000.00	26,534.15 Cr
12-10-2020		By IMPS-IN/028614400565/9876543210		50.00	13,503.15 Cr #1
12-10-2020		By IMPS-IN/028614400856/9876543210		11.00	13,553.15 Cr
16-10-2020		By UPI/0290R0679907/P2A/8058331797		5,000.00	18,564.15 Cr
29-10-2020		By IMPS-IN/030315230827/9876543210		125.00	18,689.15 Cr
30-10-2020		By IMPS-IN/030410311293/9876543210		10.00	18,699.15 Cr
			आगे ले जाई गई रकम	Carried Over	

ORIGINAL SEEN & VERIFIED

NAME- SURESH KUMAR

IMP CODE- MSEC

DATE 17-11-2020 SIGN. SURESH KUMAR

शमजी लाल

दिनांक Date	चेक संख्या Cheque No.	विवरण Particulars	निकाली गई रकम DR Amount	जमा की गई रकम CR Amount	शेष जमा राशि Balance
01-11-2020					
02-11-2020					
04-11-2020				20.00	10,719.15 C
05-11-2020				15.00	10,734.15 C
09-11-2020				15.00	10,749.15 C
06-11-2020				5.00	10,754.15 C
07-11-2020				5.00	10,759.15 C
09-11-2020				15,000.00	33,759.15 C
10-11-2020			13,031.00	101.00	33,757.15 C
10-11-2020				50.00	20,756.15 C
11-11-2020				30.00	20,786.15 C
14-11-2020				35.00	20,821.15 C
14-11-2020				400.00	21,221.15 C
16-11-2020				250.00	20,971.15 C
				20.00	20,951.15 C
				Carried over to next page	
			आगे ले जाई गई रकम	Carried Over	

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
 NAME - SURESH KUMAR
 MP CODE - MSFC
 DATE 17-11-2020 SIGN

राजीव लाल

दिनांक Date	चैक संख्या Cheque No.	विवरण Particulars	निकाली गई रकम DR Amount	जमा की गई रकम CR Amount	शेष जमा राशि Balance
27-08-2019		To PREVIOUS PRP ENTRY CHRG	70.80		40,500.10 Cr
05-09-2019		By 21BZ1S8BLPGCM83950DT0109		59.33	40,559.43 C
08-09-2019		By Interest		292.00	40,851.43 C
20-09-2019		By CASH		4,000.00	44,851.43 C
21-09-2019		By 21BZ1S8BLPGCM92574DT1909		67.24	44,918.67 C
21-10-2019		By 21BZ1S8BLPGCM109091DT1910		71.81	44,990.48 C
08-11-2019		By 21BZ1S8BLPGCM118339DT0511		141.14	45,131.62 C
07-12-2019		By Interest		358.00	45,489.62 C
18-12-2019		By 21BZ1S8BLPGCM142330DT1512		149.52	45,639.14 C
12-01-2020		By UPI/001216992262/P2A/6375859489/H		1,000.00	46,639.14 C
29-01-2020		By 21BZ1S8BLPGCM169553DT1601		165.62	46,802.76 C
02-03-2020		By 21BZ1S8BLPGCM191353DT1692		297.24	47,100.00 C

आगे ले जाई गई रकम

Carried Over

ORIGINAL SEEN & VERIFIED

NAME- SURESH KUMAR

MP CODE- MSEC

DATE 17-11-2020 SIGN Suresh Kumar

Suresh Kumar

दिनांक Date	चेक संख्या Cheque No.	विवरण Particulars	निकाली गई रकम DR Amount	जमा की गई रकम CR Amount	शेष जमा राशि Balance
03-09-2018*		By Interest		1,744.00	71,467.99 Cr
24-09-2018*		To ATM WDR 826622009103 ICICIBANK CHAK	7,000.00		64,467.99 Cr
29-09-2018		To ECOM 827223938329 PHONEPE	500.00		63,967.99 Cr
29-09-2018		To ECOM 827223110427 Techprocess Payme	500.00		63,467.99 Cr
06-10-2018		To ATM WDR 827914110663 CHAKSU BRANCH	10,000.00		53,467.99 Cr
06-10-2018		To ATM WDR 827914128663 CHAKSU BRANCH	15,000.00		48,467.99 Cr
10-10-2018		To SMS CHRG FOR:01-07-2018to30-09-2018	17.70		48,450.29 Cr
15-10-2018		To ECOM 828823956932 PHONEPE WALLET	500.00		47,950.29 Cr
16-11-2018		By CDS/CRTR/614300R1614300/5737/16-1		6,900.00	54,850.29 Cr
17-11-2018		To CASH HAND CHARGE1 - 16-11-20 (614300)	15.34		54,834.95 Cr ##
06-12-2018*		By Interest		498.00	55,332.95 Cr
06-01-2019		To SMS CHRG FOR:01-10-2018to31-12-2018	17.70		55,315.25 Cr
05-02-2019		To ATM WDR 501 PNB (NEAR KOTKAWADA MD	1,500.00		53,815.25 Cr
18-02-2019		By CDS/CRTR/614300R1614300/1035/18-0		4,600.00	58,415.25 Cr
07-03-2019*		By Interest		479.00	58,894.25 Cr
13-04-2019		To SMS CHRG FOR:01-01-2019to31-03-2019	17.70		58,876.55 Cr
17-04-2019		By UPI/91071608866/PZA/80 (516500)		1,750.00	60,626.55 Cr ##
18-04-2019		By UPI/910811985270/PZA/80 (516500)		3,000.00	63,626.55 Cr ##
30-05-2019	819113	To INDIABULLS RURAL FINANCE (210700)	4,720.00		58,906.55 Cr ##
05-06-2019		To ATM WDR 915609000626 ICICIBANK CHAK	3,000.00		55,906.55 Cr
07-06-2019*		By Interest		539.00	56,445.55 Cr
12-06-2019		To ATM WDR 916319003318 ICICIBANK CHAK	2,000.00		54,445.55 Cr
13-06-2019		To ATM WDR 916409003438 ICICIBANK CHAK	5,000.00		49,445.55 Cr
15-06-2019		By CLEARING - 179765 (209100)		29,000.00	78,445.55 Cr ##
26-06-2019		To ATM WDR 917715026859 808	5,000.00		73,445.55 Cr
29-06-2019		To ATM WDR 918014008083 ICICIBANK CHAK	5,000.00		68,445.55 Cr
29-06-2019		To ATM WDR 918014008083 ICICIBANK CHAK	23.60		68,421.95 Cr
29-06-2019		To SMS CHRG FOR:01-04-2019to30-06-2019	17.70		68,404.25 Cr
05-07-2019		To ATM WDR 918810000914 ICICIBANK CHAK	10,000.00		58,404.25 Cr
07-07-2019					

Carried Over to next page

Page No. : 3.

Carried Over

आगे से जारी गई है

दिनांक Date	चेक संख्या Cheque No.	विवरण Particulars	निकाली गई रकम DR Amount	जमा की गई रकम CR Amount	शेष जमा राशि Balance
08-09-2018*		By Interest		744.00	71,467.99 Cr
24-09-2018*		To ATM WDR 826622009J03 ICICIBANK CHAK	7,000.00		64,467.99 Cr
29-09-2018		To ECOM 827223938329 PHONEPE	500.00		63,967.99 Cr
29-09-2018		To ECOM 827223110427 Techprocess Payme	500.00		63,467.99 Cr
06-10-2018		To ATM WDR 827914110663 CHAKSU BRANCH	10,000.00		53,467.99 Cr
06-10-2018		To ATM WDR 827914128663 CHAKSU BRANCH	5,000.00		48,467.99 Cr
10-10-2018		To SMS CHRG FOR:01-07-2018to30-09-2018	17.70		48,450.29 Cr
15-10-2018		To ECOM 828823956932 PHONEPE WALLET	500.00		47,950.29 Cr
16-11-2018		By CDS/CRTR/614300R1614300/5737/16-1		16,900.00	54,850.29 Cr
17-11-2018		To CASH HAND CHARGE) - 16-11-20 (614300)	15.34		54,834.95 Cr ##
06-12-2018*		By Interest		498.00	55,332.95 Cr
06-01-2019		To SMS CHRG FOR:01-10-2018to31-12-2018	17.70		55,315.25 Cr
05-02-2019		To ATM WDR 501 PNB \NEAR KOTKAWADA MD	1,500.00		53,815.25 Cr
13-02-2019		By CDS/CRTR/614300R1614300/1035/18-0		4,600.00	58,415.25 Cr
07-03-2019*		By Interest		479.00	58,894.25 Cr
13-04-2019		To SMS CHRG FOR:01-01-2019to31-03-2019	17.70		58,876.55 Cr
17-04-2019		By UPI/910716068866/P2A/80 (516500)		1,750.00	60,626.55 Cr ##
18-04-2019		By UPI/910811985270/P2A/80 (516500)		3,000.00	63,626.55 Cr ##
30-05-2019	819113	To INDIABULLS RURAL FINANCE (210700)	4,720.00		58,906.55 Cr ##
05-06-2019		To ATM WDR 915609000626 ICICIBANK CHAK	3,000.00	539.00	55,906.55 Cr
07-06-2019*		By Interest			56,445.55 Cr
12-06-2019		To ATM WDR 916319003318 ICICIBANK CHAK	2,000.00		54,445.55 Cr
13-06-2019		To ATM WDR 916409003438 ICICIBANK CHAK	5,000.00		49,445.55 Cr
15-06-2019		By CLEARING - 179765 (209100)		29,000.00	78,445.55 Cr ##
26-06-2019		To ATM WDR 917715026859 80R	5,000.00		73,445.55 Cr
29-06-2019		To ATM WDR 918014008083 ICICIBANK CHAK	5,000.00		68,445.55 Cr
29-06-2019		To ATM WDR 918014008083 ICICIBANK CHAK	23.60		68,421.95 Cr
29-06-2019		To SMS CHRG FOR:01-04-2019to30-06-2019	17.70		68,404.25 Cr
05-07-2019		To ATM WDR 918810000914 ICICIBANK CHAK	10,000.00		58,404.25 Cr
07-07-2019					50,404.25 Cr

Carried Over to next page

Page No. : 3.

आगे ले जाई गई रकम

Carried Over

दिनांक Date	चैक संख्या Cheque No.	विवरण Particulars	निकाली गई रकम DR Amount	जमा की गई रकम CR Amount	शेष जमा राशि Balance
27-08-2018		By BLPGCM72027DT2508 (526100)		2791.58	24,970.57 Cr ##
05-09-2018		By CASH		4,000.00	28,970.57 Cr
08-09-2018*		By Interest		176.00	29,146.57 Cr
13-09-2018		By BLPGCM80839DT1209 (526100)		308.59	29,455.16 Cr ##
01-10-2018		By CASH		5,000.00	34,455.16 Cr
16-10-2018		By BLPGCM96058DT1310 (526100)		362.79	34,817.95 Cr ##
03-11-2018		By BLPGCM104915DT0111 (526100)		362.79	35,180.74 Cr ##
15-11-2018		By CASH		4,000.00	39,180.74 Cr
17-11-2018		By BLPGCM112715DT1611 (526100)		419.85	39,600.59 Cr ##
05-12-2018		By BLPGCM122193DT0412 (526100)		293.36	39,893.95 Cr ##
06-12-2018*		By Interest		294.00	40,187.95 Cr
11-12-2018		To 86763	40,000.00		187.95 Cr
15-12-2018		By CASH		4,500.00	4,687.95 Cr
05-01-2019		By CASH		5,000.00	9,687.95 Cr
02-02-2019		By CASH		5,000.00	14,687.95 Cr
05-03-2019		By CASH		5,000.00	19,687.95 Cr
07-03-2019*		By Interest		112.00	19,799.95 Cr
03-04-2019		By CASH		5,000.00	24,799.95 Cr
25-04-2019		By 21BZ1SBBLPGCM12574DT240 (526100)		195.88	24,995.83 Cr ##
02-05-2019		By CASH		5,000.00	29,995.83 Cr
24-05-2019		By 21BZ1SBBLPGCM28701DT230 (526100)		201.59	30,197.42 Cr ##
07-06-2019*		By Interest		216.00	30,413.42 Cr
20-06-2019		By 21BZ1SBBLPGCM41851DT190 (526100)		225.36	30,638.78 Cr ##
16-07-2019		By CASH		3,000.00	33,638.78 Cr
30-07-2019		By 21BZ1SBBLPGCM62850DT290 (526100)		129.79	33,768.57 Cr ##
16-08-2019		By 21BZ1SBBLPGCM73658DT140 (526100)		59.33	33,827.90 Cr ##
20-08-2019		By CASH		4,000.00	37,827.90 Cr
20-08-2019		By 294NRSJCredit Through P (526100)		1,898.00	39,725.90 Cr ##
21-08-2019		By 294NRSJCredit Through P (526100)		845.00	40,570.90 Cr ##
-----Carried Over to next page-----					
			Page no	: 4.	
				आगे ले जाई गई रकम	Carried Over

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
 NAME-...SVRESH KUMAR.....
 MP CODE-.....MSEC
 DATE 17-11-2020 SIGN- *[Signature]*

B1710000016037

REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT
SR OFFICE CHAKSU
CHAKSU
(Rule 75 & 131)
FEE RECEIPT



Fee S. No. : 2013001176
Presenter Name : ADHICASHI ADHIKARI NAGARPALIKA
Presenter Address : NAGAR PALIKA CHAKSU
Document Type : Lease deed for local bodies (Patta)
Laiant Name : RAM JI LAL PRAJAPAT, VILL. RAMDULIYA MAINDA TEH. CHAKSU
Document S.No. : 2013001204
Dated : 25/01/2020
Face Value : 4000
Stamp Value : 0

Ordinary Registration Fee	: 40	Commission Fee	: 0
Survey/Scanning/Inspection Fee	: 200	Registry Fee	: 0
Fee for Memorandum u/s 64-67	: 0	Miscellaneous Fee	: 0
Certified Copying Fee u/s 57	: 0	Stamp Duty Cash	: 200
Surcharge on Stamp Duty	: 20		
Late Fee u/s 25-34	: 0		
TOTAL		460	

Amount Rs. Four hundred Sixty only

Cashier

Sub Registrar CHAKSU
रामजीलाल
चक्रवर्ती (जयपुर)



OSY
रामजीलाल
155332

रामजीलाल प्रजापत

~~रामजीलाल~~
151038

रामजीलाल

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
NAME - SURESH KUMAR
MP CODE - MSFC
DATE 17-11-2020 SIGN 25/11/2020

शहरी जमाबन्दी के आधार पर आवासीय प्रयोजनों के लिए भूमि का उपयोग के हेतु, 1956 की धारा 90 'ख' के प्रावधान के अन्तर्गत आवंटन प्रयोजन के लिए उपयोग के हेतु, यह इकरारनामा जारी किया गया है।

2012



सन् 2012 को राजस्थान राज्य के राज्यपाल जिन्हें इसमें इसके पश्चात् सरकार कह कर सम्बोधित किया गया है और दूसरी ओर श्री/श्रीमती रामजी लाल प्रजापत जाति प्रजापत पुत्र/पति श्री कजोड मलय प्रजापत निवासी ग्राम अठालिया, तालुका चक्रसू व्यवसाय डुकानदार (जिनको इसमें इसके पश्चात् पट्टेदार कह कर सम्बोधित किया गया है और इस इबादत में जहाँ कहीं प्रसंग से वैसा अर्थ निकले, उनके उत्तराधिकारी, निर्वाहक, प्रबन्धक, प्रतिनिधि और मुन्तकील अलैह भी सम्मिलित होंगे) के बीच लिखा गया है।

इस बात का साक्ष्य है कि रुपये 4,000/- अक्षरों चार हजार रुपये मात्र रुपये 20 पैसे मात्र की रकम के नियमन शुल्क जो पट्टेदार द्वारा अदा कर दिया गया है (और जिसकी रसीद सरकार इसके द्वारा स्वीकार करती है) और इसमें उल्लिखित शर्तों और करारों जो पट्टेदार द्वारा निष्पादित तथा पालन किये जावेंगे के एवज में सरकार इसके द्वारा पट्टेदार को जमीन का वह तमाम प्लॉट (जो इसके बाद उक्त भूखण्ड कह कर सम्बोधित किया गया है) नियमन और आवंटित करती है जो चार्ज नं. 21 जान विटर A - चक्रसू में स्थित है और जो अपनी सीमाओं और क्षेत्रफल के साथ इसके अन्तर्गत लिखे गये परिशिष्ट में अधिक रुपये वर्णित है तथा जिसका आकार विशेष रूप से संलग्न नक्शों में दिखलाया गया है, और इससे पूर्व स्वामित्व संबंधी स्वत्वों सहित किन्तु निम्नलिखित तमाम व प्रत्येक अपवादों, संरक्षणों, प्रतिबन्धों, वैद्य शर्तों और करारों के अधीन पट्टेदार अपने उपयोग, उपभोग और इस्तेमाल के लिए अपने अधिकार में रखेगा, अर्थात् :-

1. उक्त भूखण्ड शहरी जमाबन्दी के आधार पर लीज होल्ड पर पुनः आवंटित किया गया है। लीज की अवधि 99 वर्ष होगी।
2. (अ) पट्टेदार नगरपालिका, चक्रसू के कार्यालय में या राज्य सरकार द्वारा समय-समय पर नियत अन्य स्थान पर प्रत्येक वर्ष अप्रैल के प्रथम दिन उक्त भूखण्ड के संबंध में नियमन दर 40/- रुपये प्रति वर्ग गज की दर से कुल राशि 4,000/- रुपये की 2.5% की दर से शहरी जमाबन्दी जमा करायेगा। निर्धारित तिथि तक जमा नहीं कराने की दशा में नियमानुसार देय ब्याज राशि वसूल की जावेगी। 31 मार्च से पूर्व अग्रिम शहरी जमाबन्दी जमा कराने पर 10% की छूट भी देय होगी।
(ब) आठ वर्ष की अग्रिम शहरी जमाबन्दी एकमुश्त जमा कराने पर लीज मुक्ति प्रमाण-पत्र प्रदत्त किया जावेगा। साथ ही राज्य सरकार के आदेश क्रमांक प-5(2) न.वि.वि./3/99 दिनांक 15.11.99 के अनुसार शहरी जमाबन्दी आरक्षित दर के बजाय केवल नियमन राशि 4,000/- रुपये की 2.5% प्रतिवर्ष की दर से देय होगी।
3. शहरी जमाबन्दी की निर्धारित धनराशि में प्रत्येक 15 वर्ष व्यतीत होने के तुरन्त पश्चात् तथा प्रत्येक हस्तान्तरण पर 25% उत्तरोत्तर वृद्धि होगी। 15 वर्ष की अवधि आवंटन पत्र जारी होने की तिथि से संगणित की जायेगी।
4. उपरोक्त तारीख तक किसी रकम या परिवर्धित रकम या उसके किसी अंश की जो शहरी जमाबन्दी के कारण वाजिब हो अदायी न करने पर सरकार ऐसी रकम या उसके अंश को उस तरीके से जो उस समय मालगुजारी के बकाया की वसूली के लिए निर्देशित किया गया है, वसूल करेगी और वसूल करने के लिए सक्षम होगी।
5. उक्त भूखण्ड का उपयोग केवल उस पर रहने के आशय से किसी भवन या भवनों के बनवाने में ही होगा। भूखण्ड का व्यवसायिक या लाभ कमाने की दृष्टि से उपयोग किसी भी भाँति नहीं किया जा सकेगा। निर्मित भूखण्ड के सम्बन्ध में राज्य सरकार के आदेश दिनांक 10.7.99 क्रमांक प-5(3) न.वि.वि./57/99 द्वारा भवन विनियमों के प्रावधानों में प्रदत्त शिथिलता के तहत नियमन योग्य निर्माण ही नियमित किया गया है तथा नियमन अयोग्य निर्माण के सम्बन्ध में सर्वसिद्ध विनियमों के अनुसार कार्यवाही की जायेगी।
6. यदि भूखण्ड 500 वर्ग फुट क्षेत्रफल तक का रिक्त है जो उस पर निर्माण आवंटन पत्र के आधार पर किया जा सकता है एवं सेंट बैंक साइट प्लान के अनुसार निर्माण तथा नगर परिषद के बिल्डिंग वाइलॉज के अनुसार निर्माण किया जाना होगा। इसके लिए भूखण्ड धारक द्वारा प्रस्तावित निर्माण के लिए निर्धारित आवंटन पत्र आवश्यक दस्तावेजों के साथ सक्षम अधिकारी को प्रस्तुत किया जाना आवश्यक होगा।

OSV
Emp
155332

151038

ORIGINAL
NAME: SURESH K...
MP CODE
DATE: 17-11-2020

रामजी लाल प्रजापत
रामजी लाल

7. इस लीज डीड के आधार पर उक्त भूखण्ड को सरकार/जीवन बीमा निगम/शिडयूल्ड बैंक/सरकारी ऋणदात्री संस्था/एच.डी.एफ.सी. अथवा नेशनल हाऊसिंग बैंक द्वारा अधिकृत ऋणदात्री संस्थाओं के पास भवन निर्माण के ऋण के लिए गिरवी रखा जा सकेगा।
8. आवंटी द्वारा भूखण्ड विक्रय करने पर क्रोता द्वारा भूखण्ड का हस्तान्तरण नगर पालिका चाकसू के नियमों के अनुसार नगर पालिका से करवाना होगा।
9. पट्टेदार उक्त भूखण्ड या उस पर बनाये गये भवन या भवनों को या उन दोनों के किसी भाग को किसी ऐसे आशय के लिये जो पिछले पद में निर्देशित आशय के अन्तर्गत है बिना सरकार या सरकार के ऐसे अधिकारी की लिखित स्वीकृति के, जो एतदर्थ नियुक्त किया गया हो, न तो उपयोग में लावेगा और न उपयोग में लाने की अनुमति ही देगा।
10. पट्टेदार द्वारा आवंटन पत्र की शर्तों एवं पट्टे का उपरोक्त शर्तों की पूर्ण पालना की जावेगी। यदि किसी भी शर्त या शर्तों का उल्लंघन किया गया तो उक्त भूखण्ड एवं उस पर बने हुए भवन, यदि कोई हो, सहित उक्त भूखण्ड बिना किसी मुआवजे की राशि के अधिग्रहण कर लिया जावेगा।

नोट: इस भूखण्ड की नियमन राशि..... 40/2 प्रतिवर्ग गज की पंजीकृत मूल्य राशि रुपये..... 40000/-
 होती है। अतएव स्टाम्प नं..... स्टाम्प रुपये..... संख्या..... बाँसियत पत्र
 इसके साथ लगाये जाते हैं।

कस्बे का नाम
 चाकसू पूर्व..... 20' पश्चिम..... 20' भूखण्ड संख्या 28 सीमा
 विस्तृत नाप उत्तर..... 45' दक्षिण..... 45' स्थान का नाम.....
 क्षेत्रफल सहित 100 वर्ग गज ज्ञानखिहार - A
 काई नं. 21-चाकसू

पूर्व 20
 पश्चिम 20
 उत्तर 45
 दक्षिण 45

इसके साक्षी के रूप में इसके पक्षकारों ने इसके बाद प्रत्येक दशा में निर्देशित स्थानों और तारीखों पर अपने-अपने हस्ताक्षर कर दिये हैं।

सरकार की ओर से

आज सन् 20.12..... के
 वें दिन..... श्री.....
 सक्षम अधिकारी, नगर पालिका चाकसू..... ने
 निम्न की उपस्थिति में चाकसू में हस्ताक्षर किये।
 साक्षी:

1. नाम जगदीश नारायण कुम्वार
 पिता/पति का नाम रामकरण कुम्वार
 व्यवसाय
 निवास स्थान ज्ञान-गोविन्दपुरा (चाकसू)
 2. नाम पार्वती देवी
 पिता/पति का नाम रामकरण उजापट्ट
 व्यवसाय
 निवास स्थान गोविन्दपुरा (चाकसू)
 आज दिनांक..... 20.12..... को
 निम्नलिखित की उपस्थिति में उक्त श्री
 खरीददार द्वारा कार्यालय, चाकसू नगर पालिका, चाकसू में हस्ताक्षर किये गये।

साक्षी:
 1. नाम जगदीश नारायण कुम्वार
 पिता/पति का नाम रामकरण कुम्वार
 व्यवसाय
 निवास स्थान ज्ञान-गोविन्दपुरा (चाकसू)
 नाम पार्वती देवी
 पिता/पति का नाम रामकरण उजापट्ट
 व्यवसाय
 निवास स्थान गोविन्दपुरा (चाकसू)

अभिशापी अधिकारी
 नगर पालिका, चाकसू
 अक्षय
 नगर पालिका, चाकसू

साक्षी के हस्ताक्षर

साक्षी के हस्ताक्षर

रामजीलाल
 खरीददार के हस्ताक्षर

ORIGINAL SEEN & VERIFIED

NAME- G. B. SH. KUMAR

MP CODE-..... MSEC

DATE- 17/11/2012 SIGN- 20.12.12

साक्षी के हस्ताक्षर

साक्षी के हस्ताक्षर

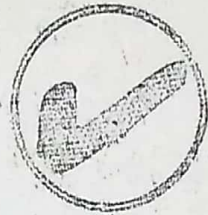
रामजीलाल



आज दिनांक 23 माह January सन 2013 को 18:10 बजे
 श्री/श्रीमती/सुश्री ADHISASHI ADHIKARI NAGARPALIKA पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री SALIM KHAN
 उम्र 0 वर्ष, जाति _____ व्यवसाय _____
 निवासी NAGAR PALIKA CHAKSU
 ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

नगर पालिका
 (2013001204)
 (Lease deed for local bodies (Patta))

हस्ताक्षर उप पंजीयक CHAKSU
 चक्रवर्ती (जबपुर)



रसीद नं० 2013001176 दिनांक 23/01/2013
 पंजीयन शुल्क ₹ 40/-
 प्रतिलिपि शुल्क ₹ 200/-
 पृष्ठांकन शुल्क ₹ 0/-
 अन्य शुल्क ₹ 20/-
 कमी स्टाम्प शुल्क ₹ 200/-
 कुल योग ₹ 460/-

(2013001204) उप पंजीयक CHAKSU
 (Lease deed for local bodies (Patta))
 चक्रवर्ती (जबपुर)

OSV
 153332

आज दिनांक 23/01/2013 को
 पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 245
 में पृष्ठ संख्या 7 क्रम संख्या 2013001067 पर
 पंजीबद्ध किया गया तथा अतिरिक्त
 पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 777
 के पृष्ठ संख्या 39 से 44 पर
 चस्पा किया गया।

OR
 151058

(2013001204) उप पंजीयक CHAKSU
 चक्रवर्ती (जबपुर)

(Lease deed for local bodies (Patta))

रामजी यादव

ORIGINALS
 NAME-SHAESH...
 MP CODE...
 DATE 12-11-2021

रामजी यादव

उक्त श्री/श्रीमती/सुश्री (Executant)
1-ADHISASHI ADHIKARI NAGARPALIKASALIM
KHAN
Age:0, Caste-
Ocu.-
R/O-NAGAR PALIKA CHAKSU



(And Claimant)
1-RAM JI LAL PRAJAPAT (KAJOD MAL PRAJAPAT)
Age:0, Caste-PRAJAPAT
Ocu.-
R/O-VILL. MANDALIYA MAINDA TEH. CHAKSU

ने लेख्यपत्र Lease deed for local bodies (Patta) को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया। प्रतिफल राशी रू० 4000/- पूर्व में/मेरे समक्ष/मे से रू० 4000/-पूर्व में यमेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

अधिका...
नगर...

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान
1. श्री/श्रीमती/सुश्री JAGDISH NARAYAN KHUMAR
पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री RAM KARAN उम्र 0 वर्ष
जाति व्यवसाय
निवासी GOVINDPURA TEH, CHAKSU

2. श्री/श्रीमती/सुश्री PARWATI DEVI
पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री RAM KARAN उम्र 0 वर्ष
जाति PARJAPAT व्यवसाय
निवासी GOVINDPURA TEH, CHAKSU ने की है जिनके

समस्त हस्ताक्षर एवं अंगूठा के निशान मेरे समक्ष लिये गये हैं

(2013001204) उक्त निष्पादन कर्ता, CHAKSU
(Lease deed for local bodies (Patta))

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस विक्रय पत्र की मालियत रूपये 4000 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि 200 पर कमी पंजीयन शुल्क रूपये 40 कुल रूपये 480 जरिये रसीद संख्या 2013001178 दिनांक 28/01/2018 में जमा किये गये है। अतः दस्तावेज को रूपये 200 के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

OSK
448
155332

OR
15/07/18

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
NAME- SURESH KUMAR
AP CO...
ATE...

(2013001204) उक्त निष्पादन कर्ता, CHAKSU
(Lease deed for local bodies (Patta))

रामजीलाल

Presentation Endorsement

आज दिनांक 27 माह 11 सन् 2017 को 03.49 PM बजे
श्री/श्रीमती/शु.श्री RAMJI LAL PRAJAPAT पुत्र/पुत्री/पति श्री KAJODMAL
PRAJAPAT
उप 39 बर्ष, जाति KUMHAR, व्यवसाय Other
निवासी House No.:21, Colony: WARD NO 21 CHAKSU, Area: GYAN
VIHAR A, City: CHAKSU JAIPUR, Pin code: 303901, District: , State:
RAJASTHAN

ने मेरे सम्मुख कृतावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

RAMJI LAL
हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
201701425008849

RE
हस्ताक्षर उप पंजीयन,
CHAKSU

Mortgage deed without possession

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	201702425007844
दिनांक	27-11-2017
पंजीयन शुल्क ₹	4000
प्रतिलिपि शुल्क ₹	0
पुष्टीकरण शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	600
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	120
कुल योग	5020

201701425008849

Mortgage deed without possession

RE
हस्ताक्षर उप पंजीयन, CHAKSU

RAMJI LAL

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
NAME:- SUBESH KUMAR
EMP CODE:- MSFC

DATE 17-11-2020 SIGN. Subesh Kumar

Endorsement of Execution

अनु क्र. पक्षकारों का नाम व पता

1 श्री/श्रीमती/सुश्री RAMJI LAL PRAJAPAT, पुत्र/पुत्री/पति श्री
KAJODMAL PRAJAPAT, व्यवसाय Other जाति KUMHAR
House No.: 21, Colony: WARD NO 21 CHAKSU, Area:
GYAN VIHAR A, City: CHAKSU JAIPUR, Pin code:
303901, District: , State: RAJASTHAN

छायाचित्र

अंगूठा

पक्षकारों का प्रकार

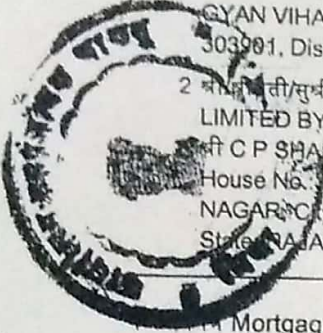


Executant
Age : 39
Signature: *Ramji Lal*

2 श्री/श्रीमती/सुश्री FULLERTON INDIA CREDIT COMPANY
LIMITED BY AUTH: PAWAN KUMAR SHARMA, पुत्र/पुत्री/पति
श्री C P SHARMA, व्यवसाय Other जाति BRAHMAN
House No.: 1, Colony: JHORWARA, Area: SHYAM
NAGAR, City: JAIPUR, Pin code: 302012, District: JAIPUR,
State: RAJASTHAN



Claimant
Age : 34
Signature: *Pawan Kumar*



Mortgage deed without possession को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिफल राशि रु 400000/- पूर्व में / मेरे समक्ष / मैं से रु 400000/- पूर्व में _____, ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निशान मेरे समक्ष लिए गए हैं।

अनु क्र. गवाहों का नाम व पता

1 Name: श्री/श्रीमती/सुश्री GUDDI DEVI, पुत्र/पुत्री/पति श्री RAMJI
LAL जाति PRAJAPAT
Age: 43
Add: House No.: 00, Colony: CHAKSU, Area: MANDALIYA
MAIDA, City: JAIPUR, Pin code: 303901, District: JAIPUR,
State: RAJASTHAN

छायाचित्र

अंगूठा

हस्ताक्षर



Signature: *Guddi Devi*

2 Name: श्री/श्रीमती/सुश्री SHIVRAJ, पुत्र/पुत्री/पति श्री KAJOD MAL
जाति PRAJAPAT
Age: 32
Add: House No.: 00, Colony: CHAKSU, Area: MANDALIYA
MAIDA, City: JAIPUR, Pin code: 303901, District: JAIPUR,
State: RAJASTHAN



Signature: *Shivraj*

201701425008849

उप प्रंजीयक, CHAKSU

Mortgage deed without possession

श्रीमजीलाल

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
NAME: SURESH KUMAR
MP CODE: MSEC
DATE: 17-11-2020 SIGN: *Suresh Kumar*



Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र की मालियत रु 400000 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 600 पर कमी पंजीयत शुल्क रु 4000, सरचार्ज राशि 120 कुल रु 4720 रसीद संख्या 201702425007644 दिनांक 27-11-2017 में जमा किये गये है।

अतः दस्तावेज को रु 600 के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

201701425008849

Mortgage deed without possession

उप पंजीयक, CHAKSU

Registration Endorsement

आज दिनांक 27/11/2017 को पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 514 में पृष्ठ संख्या 15 क्रम संख्या 201703425106660 पर पंजीबद्ध किया गया तथा अतिरिक्त पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 1853 के पृष्ठ संख्या 109 से 120 पर चस्पा किया गया।

201701425008849

Mortgage deed without possession.

उप पंजीयक, CHAKSU

रामजीलाल

ORIGINAL SEEN & VERIFIED

NAME- SURBESH KUMAR

MP CODE: MSEC

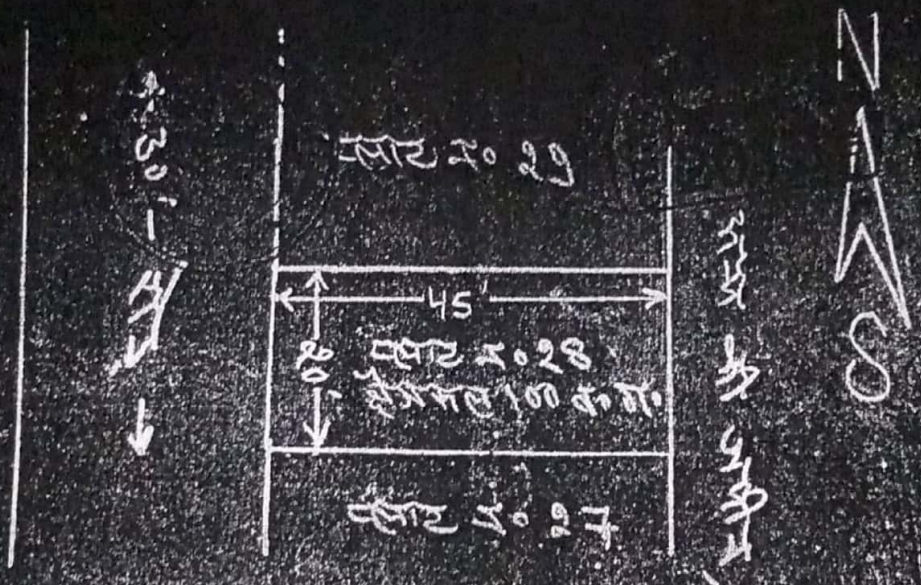
DATE: 17-11-2020 SIGN:

प्रस्तावित मानचित्र, प्लॉट नं. 28 योजना स्क्रीम ज्ञान विहार ए
 टिक रोड, चाकसू (जयपुर)

योजना / विकासकर्ता :- शशीवीरग पुत्र श्री रामनाथ जाले जाट

आवृत्त आवेदक - रामजीलाल पुजापत पुत्र श्री कजीरमल पुजापत
 क्षेत्र - 1" = 20'

प्लॉट / दुकान क्षेत्रफल 100 वर्गगज
 वास्ते नियमन कार पट्टा देने



हस्ताक्षर आवेदक

हस्ताक्षर पट्टाकर्ता

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
 NAME- SURESH KUMAR
 MP CODE- MSFC
 DATE 17/11/2020 SIGN. सुरेश कुमार

रामजीलाल पुजापत



हस्ताक्षर
 19/11/20

रामजीलाल पुजापत
 15332

Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : CHAKSU

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date : 27-11-2017 3:51 PM

Fee Receipt No	: 201702425007644	Receipt Date	: 27/11/2017
Name	: RAMJI LAL PRAJAPAT,	Document S. No.	: 201701425008849
Address	: 21, WARD NO 21 CHAKSU, CHAKSU JAIPUR.		
Document Type	: Mortgage deed		
Face Value	: ₹ 400000	Evaluated Value	: ₹ 0
Ord-Registration Fee	: ₹ 4000	Fee for Memorandum Us_64_67	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 120	Stamp Duty	: ₹ 600
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 5020
		Total Amount	: ₹ 5020

Mode of Payment (#Mode Number Amount #)

*Rebate U/S 9(1)

₹ 7400

e-Gras Challan 19056015 ₹ 5020

Signature of presenter or applicant for copy or Search certificate

Cashier



Signature of recipient and date of return receipt

SUB-REGISTRAR

उप पजियक
चाकसू (जायपुर)

RAMJI LAL

Witnesses.

रामजीलाल

Signature & Name of Mortgagors

शुद्धी डी

(Signature, name & address)

शुद्धी डी वरिष्ठ रामजीलाल जाति उज्जैन मध्य प्रदेश
निवासी मेडा लिपा केस तहसील गान्धु पिला मध्य प्रदेश



शिवराज

2. (Signature name & address)

शिवराज उज्जैन मध्य प्रदेश उज्जैन मध्य प्रदेश
जाति उज्जैन निवासी मेडा लिपा केस तहसील गान्धु पिला मध्य प्रदेश



Signature & Name of Mortgagors

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
NAME- SURESH KUMAR
MP CODE- MSFC
DATE 17/11/2020 SIGN सुरेश कुमार

उप पंजियक
बाकसू (जयपुर)

रामजीलाल

REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT
SR OFFICE CHAKSU
CHAKSU
(Rule 75 & 131)
FEE RECEIPT

Fee Sr. No. : 2013001176 Dated : 23/01/2013
Presenter Name : ADHISASHI ADHIKARI NAGARPALIKA Face Value : 4000
Presenter Address : NAGAR PALIKA CHAKSU
Document Type : Lease deed for local bodies (Patta)
Claimant Name : RAM JI LAL PRAJAPAT , VILL. MANDALIYA, MAINDA TEH, CHAKSU
Document S.No. : 2013001204 Stamp Value : 0



Ordinary Registration Fee	: 40	Commission Fee	: 0
Copy/Scanning/Inspection Fee	: 200	Custody Fee	: 0
Fee for Memorandum u/s 64-67	: 0	Miscellaneous Fee	: 0
Certified Copying Fee u/s 57	: 0	Stamp Duty Cash	: 200
Surcharge on Stamp Duty	: 20		
Late Fee u/s 25-34	: 0		

TOTAL : 460

Amount Rs. Four Hundred Sixty only

Cashier

Sub Registrar CHAKSU
उप पंजीयक
चक्र (जयपुर)

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
ME. SURESH KUMAR

IP CODE MSFC

TE 17-11-2020 SIGN

रामजीलाल

Fullerton India Credit Company Limited
Branch Office: 1st, 2nd & 3rd Floor, Megh Tower
Old No. 307, New No. 165, Poonamallee High Road
Maduravoyal, Chennai - 600 095, Tamil Nadu
www.fullertonindia.com

Registered Office: Megh Towers, 3rd Floor, Old No. 307
New No. 165, Poonamallee High Road, Maduravoyal
Chennai - 600 095 Tamil Nadu

CIN - U65191TN1994PLC079235

NO DUE CERTIFICATE

Date : 27/11/2019

To

Customer Name : RAMJI LAL PRAJAPAT
Customer Address

Dear Mr/Mrs. RAMJI LAL PRAJAPAT

In Ref: No due Certificate with respect to Home Loan / Loan against property a/c no. **81714160000008** granted by Fullerton India Credit Company Limited (hereinafter referred to as "FICCL")

We acknowledge receipt of entire amounts due in your Home loan / Loan against property a/c as mentioned above, and accordingly the Loan stands closed.

Accordingly, we hereby confirm that the mortgage / charge created in favour of Fullerton India Credit Company Limited over the immovable property situated at **PLOT NO. 21 , GYAN VIHAR A , CHAKSU DIST , JAIPUR.** stands released. We herewith hand over to you the title deeds / documents listed herein below that were deposited with us for creation of equitable mortgage over the aforesaid property to secure the above mentioned home loan facility.

Please sign a copy of this letter as an acknowledgment of the above and receipt of all title deeds / documents listed hereunder.

This No Due Certificate is issued to you without prejudice to our rights under law.



(Handwritten signature)

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
NAME-...SURESH KUMAR...
EMP CODE-...MSFC
DATE...17-11-2019...SIGN-...

Fullerton India Credit Company Limited
Branch Office: 1st, 2nd & 3rd Floor, Megh Tower
Old No. 307, New No. 165, Poonamallee High Road
Maduravoyal, Chennai - 600 095, Tamil Nadu
www.fullertonindia.com
Registered Office: Megh Towers, 3rd Floor, Old No. 307
New No. 165, Poonamallee High Road, Maduravoyal
Chennai - 600 095 Tamil Nadu
GIN - U65191TN1994PLC079235

List of Documents.

Loan A/C no : 81714160000008

1	PATTA VILEKH SR NO 2013001067 DT 23.01.2013 WITH RR	ORIGINAL
2	SIMPLE MORTGAGE DEED DOC NO 201703425106660 DT 27.11.2017 WITH RR	ORIGINAL
3	COPY OF DOCUMENT	XEROX

For Fullerton India Credit Company Ltd


Authorised Signatory



Name of the Borrower:
Signature of the Borrower:
Name of the Property Owner:
Signature of the Property Owner:

Contact No. of
Property Owner/Borrower:

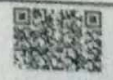
ORIGINAL SEEN & VERIFIED
NAME- SURESH KUMAR
MP CODE-.....MSEC
DATE..17.11.2020 SIGN. 26/11/20

रामजीलाम

नाम				कार्यालय फोन नं. : 1800-180-1607	बिल नं. : 10002
पता				दोला फ्री शिकायत नं. 1800-180-6507	
RAM JI LAL PRAJAPATKAJOD MAL PRAJAPAT				कम सं	विवरण :
MANDALIYA MAIDA NA				विल राशि (₹.)	
मोबाइल नं	9829327498	बिलिंग स्थिति	R	1.	विद्युत खर्च 218.50
ईमेल	0			2.	स्थाई शुल्क 230.00
कै. नंबर	0			3.	डिमांड सरचार्ज 0.00
RSN.	210582013416			4.	पावर फैक्टर सरचार्ज(+)/पोल्साइन(-)/शंट कोर्पेसिटर सरचार्ज(3%) 0.00
सेवा क्रमांक	0	PANNO:		5.	अनाधिकृत उपभोग राशि 0.00
वर्तमान खाता संख्या	24010252	अमानत राशि	100	6.	सी.टी./पी.टी./मीटर किराया 0.00
बिल माह	202011			7.	ट्रांसफॉर्मर किराया 0.00
फीडर कोड	2264355	कुल माह बिल	1	8.	अन्य -
स्वी. श्रेणी	DS	टैरिफ कोड	1000	9.	रिवेट्स (-)(i) वोल्टेज / (OtherRebates) (Deferred) -0
स्वी.लोड (कि.वा./हा.पा.)	0.5 (KW)	कनेक्टेड लोड (की.वा./हा.पा.)	0.5 (KW)	10.	रिवेट्स (-)(ii) सोलर/ स्प्रिंकलर/शामीण रियायत Wavie off Dps -0
कॉन्टैक्ट डिमांड(के.वी.ए)	0.5	शहरी/शामीण	R	11.	निगम राशि(क्रम. सं. 1 से 9 तक का योग) 448.50
सप्लाई वोल्टेज	230	मीटरिंग वोल्टेज	230	12.	विद्युत शुल्क वर्तमान उपभोग पर 18.40
मीटर स्वामित्व	N	मीटरिंग टाइप	1	13.	जल संरक्षण उपकर 0.00
पावर फैक्टर	0	बिलिंग डिमांड	0	14.	नगरीय उपकर 0.00
औसत मासिक उपभोग (पू. वि.व)	69	मीटर सुरक्षा राशि	0	15.	अन्य देय/जमा कोड निगम राशि (LED+FUEL) 30.95
मीटर की स्थिति	R	उपभोक्ता की स्थिति	R	16.	अन्य देय/जमा कोड विद्युत शुल्क 0.00
वर्तमान पठन तिथि	11-11-2020	गत पठन तिथि	09-10-2020	17.	अन्य देय/जमा कोड जल संरक्षण उपकर 0.00
वर्तमान स्थापित मीटर नं	15809448	गुणांक	1	18.	अन्य देय/जमा कोड नगरीय उपकर 0.00
वर्तमान पठन (KWH)	2150	गत पठन (KWH)	2104	19.	अन्य देय/जमा कोड/एल.ई.डी/डेफ्रेड योजना भुगतान 0.00
वर्तमान पठन (KVAH)	0	गत पठन (KVAH)	0	20.	समायोजित राशि(कोड) 0.00
वर्तमान पठन (KVA)	0	गत पठन (KVA)	0	21.	कुल उपभोग राशि(क्रम.सं.10 से 19 तक का योग) 497.85
बदले गये/अतिरिक्त मीटर नं.	0	गुणांक		22.	पिछले बिल तक बकाया राशि 3365.70
वर्तमान पठन (KWH)		गत पठन (KWH)		23.	स्थगित बकाया राशि(चालू (Def 2nd Installment) माह) 0.00
वर्तमान पठन (KVAH)		गत पठन (KVAH)		24.	राज्य सरकार द्वारा वहन राशि- (i) टैरिफ सब्सिडी 0.00
वर्तमान पठन (KVA)		गत पठन (KVA)			(ii) ओला वृष्टि /अन्य सब्सिडी
वर्तमान पठन (KVAH)		गत पठन (KVAH)		25.	नियत तिथि तक देय कुल राशि(क्रम.सं. 20+21-22- 3863
वर्तमान पठन (KVA)		गत पठन (KVA)		26.	विलम्ब भुगतान सरचार्ज 71.23
Remarks(MC / RV case)	null	द्रा. क्षति	कुल उपभोग	26.	नियत तिथि पश्चात देय कुल राशि(क्रम.सं.24 एवं 25 तक योग) 3934
उपभोग (KWH)	46			पिछले छः बिलिंग माह में अंकित उपभोग माह उपभोग (यूनिट)	
उपभोग (KVAH)	0			1.	202005 - 60
उपभोग (KVA)	0			2.	202006 - 108
Incremental Monthly Consumption of existing Consumer/Consumption of new consumer				3.	202007 - 12
				4.	202008 - 50
				5.	202009 - 67
				6.	202010 - 94
बिल जारी करने की तिथि	11-11-2020	नियत भुगतान तिथि	23-11-2020	माह	202011
0 != null				उपभोग	
Sundry Code 110:TCS Payable				उपभोक्ता पेन नं.	
				"विद्युत निरीक्षणालय द्वारा किये जा रहे 33 के.वी तक के निरीक्षण कार्योंके सरतीकरण की दिशा में एक बड़ा कदम- (www.energy.rajasthan.gov पर सूची उपलब्ध है।"	
				मोहर अधिकृत हस्ताक्षर कर्ता	

शिकायत दर्ज करवाने हेतु टोल फ्री नम्बर:-1800-180-6507

उपभोक्ता का नाम : RAM JI LAL	विद्युत उपभोग विवरण (कार्यालय प्रति)	बिल नं. : 10002
बिल माह	202011	के नम्बर : 210582013416
	24010252	भुगतान प्राप्ति की मोहर हेतु स्थान
उपखण्ड कोड	2105820	23-11-2020
वृत्त व उपखण्ड		3863
		3934















R

Shot on realme C1

By DR Creation





By DR Creation



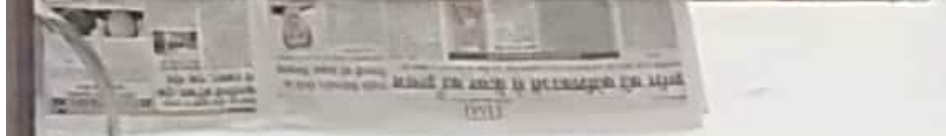


















R
Shot on realme C1
By DR Creation



