

14-633639343069

LNH1 (417)



# जयपुर थार ग्रामीण बैंक JAIPUR THAR GRAMIN BANK

(भारत सरकार का प्रतिष्ठान)  
(A Govt. of India Enterprise)

क्रमांक  
DATE

Phn No: 240172

PO धौली  
शाखा / Branch  
JAIPUR 303806

V. PO DHOLI  
JAIPUR

303806

पता / Address

247475

## IFSC Code - SBINORRMRGB

फोन नं.  
(मय STD Code)

### 11331361391

0110003148

बचत / चालू खाता सं.  
SB/Current A/c. No.

~~21020110003148~~

MR-303806

MR

PREM DEVI W/O BALAPURI  
नाम / Name

PREM DEVI W/O BALAPURI

2394170000000

7/2015

गुलाबारी  
Address  
JAIPUR SAMOD

GULABBARI  
JAIPUR

नामांकन सं.  
Nomination No.

तारीख / Date



**Government of Rajasthan  
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER  
SUB-REGISTRATION, JAMARSIR**

**Fee Receipt**

Appendix I (Form No. 8 (Para 15 & 13))      Form Date: 22-01-2021 13:56 PM

Fee Receipt No	2021022200004	Receipt Date	22/01/2021
Name	BANSHI PUJRI	Document E. No.	202102220004
Address	0 2 SHYAMNULI, JAMARSIR		
Document Type	GA DMD		
Fee Code Value	₹ 0		
Doc Registration Fee	₹ 1000	Evaluate Value	₹ 1048720
CB	₹ 300	Fee for Memorandum (Lk. SA, ST)	₹
Stamp (Memorandum)	₹	Certified Copying (Lk. ST)	₹
Stampage	₹ 0	Reg. (Memorandum)	₹
Penalty	₹ 0	Stamp Duty	₹
Lk. SA, ST	₹ 0	Inspection Fee	₹ 0
Chetty	₹	Commission	₹ 0
		Others	₹ 0
		Cash Amount Received	₹ 0
		Other than Cash	₹ 1100
		<b>Total Amount</b>	<b>₹ 1100</b>

Made of Payment (Bills) Number Amount ₹

₹ 1000 Cheque 4173207 ₹ 100

Signature of provider of applicant for copy of Stamp Certificate

  
 Assistant Registrar  
 SUB-REGISTRATION

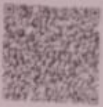
Other



भारत सरकार  
Government of India

सरकार  
Pradhan Mantri  
New Delhi / 110019  
एन.डी.ए.

5375 9294 8780



भारत - आम आदमी का अधिकार



भारत आदर्श समाज संस्थान  
Unique Identification Authority of India  
Address  
500 Barrow Park, Upper Court,  
New Court, Sector 29B,  
Gurgaon, Haryana 122001

5375 9294 8780

OSV  
R.V. Singh

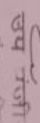
Under 84 Endowment

धारा 84 के तहत समुचित शर्तों पर भू-दान किया गया है। भू-दान की कीमत ₹ 1,64,870 अर्थात् एक लाख 64 हजार 70 रुपये के बराबर है।

2021/02/22/2000042 दिनांक 22-01-2021 में भू-दान किया गया है।

2021/01/32/2000042

Gift in favour of wife, if executed upto march 31, 2022

  
सहभागी, AMARSHI  
पति

Registration Endowment

भू-दान दिनांक 22/01/2021 से

भू-दान किया गया है। भू-दान की कीमत ₹ 16 लाख


2021/03/22/100032 के तहत भू-दान किया गया है।

भू-दान किया गया है। भू-दान की कीमत ₹ 16 लाख

भू-दान किया गया है। भू-दान की कीमत ₹ 16 लाख

2021/01/32/2000042

Gift in favour of wife, if executed upto march 31, 2022

  
सहभागी, AMARSHI  
पति

नाम  
Name  
पता  
Address

Mr PRAKASH PURI  
SOBALLA PURI

3 GULAB BADI

MAHAR KHURD TH SHAM PUPA

JAPUR

जन्म तिथि  
Date of Birth

20/02/1992

खाता सं  
A/c No.

83582200025031

Aadhaar

SANJIV

23/04/15

Joint Name  
खाता खोलने की तिथि

Account Opened on 23/04/2015

Customer ID

47413773

नामांकन की प्रतीक संख्या और दिनांक  
Nomination Registration No. & Date

A/C Operating Instruction:

पस-बुक निर्माण तिथि

Date of Issue of Pass Book

23/04/2015

राष्ट्रीय प्रसाधक  
Authorised Signatory



### उपहार-पत्र

यह उपहार-पत्र आज दिनांक 18/01/2021 इस्की को बन्शीपुरी आयु 52 वर्ष पुत्र श्री मुरलीपुरी, जाति-मुसाई निवासी-कालव्या, तहसील-शाहपुरा, जिला-जायपुर(राज),को प्रथमपक्ष कहा गया है।(इस उपहार-पत्र में इसके प्रतिनिधी, राजभागी, स्वनापना, असाईनीज, उत्तराधिकारी व वारिसान इत्यादि सम्मिलित समझे जायेंगे। इस उपहार-पत्र में इन्हें प्रथमपक्ष के नाम से सम्बोधित किया गया है।

श्री मुरलीपुरी

प्रथमपक्ष

पृष्ठ संख्या 3

उप पत्रांक  
40 शो दिनार  
शुभचिन्ता (पुण्या) धार

गणना मीका आवासीय भूखण्ड वाकं ग्राम-विलान्दरपुर तहसील-शाहपुर जिला-जयपुर  
जयपुर(राज.)  
जयपुर(राज.)

उपखण्डवासीना:- श्रीमती प्रेम देवी ए.सी. श्री कशीपुरी चर्क बल्वा राम, जाति-गुसाई, निवासी-कालवा, तहसील-शाहपुर, जिला-  
जयपुर(राज.)

बरेवा मार 1977

PLOT AREA=142.50 SQ.YDS=118.75 SQ.M

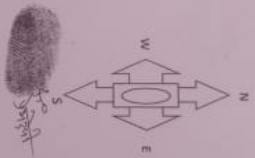
कमानपुत्र मी नुस  
-45-



माला मार 1977

Handwritten signature and a circular official stamp.

इस्तानर उपखण्डवासी



Handwritten signature and a circular official stamp.

इस्तानर उपखण्डवासी

MS FINCAP PVT LTD



5	Customer Signature		EM Signature	NO Signature
4				
3				
2				
1				
3	Running Loan Details		Loan Type	Company Name
2				EMI Paid / Remaining
1				
2	Neighbor Check Business		Contact Number	Company Name
1	Indrakoy S. Bar!		9929194505	
	Bharadwaj		9929194505	
1	Property Value in Total approx		Description	
			118.75 sq ft	
1	Land mark		Area of Land	
	Main Road Kaderkum		118.75 sq ft	
1	Approx. Land Rate		Address of property	
			In Part of (1)1/2 acs	
1	Development seen on visit		Property Type	
	50%.		In Part of (1)1/2 acs	
1	Distance from branch		Property Value in Total approx	
	2.5 km			
1	Neighbor Check Business		Company Name	
1	Name		Contact Number	
1	Running Loan Details		Loan Type	Company Name
1	Customer Signature		EM Signature	NO Signature
	Gonik 501			









(2)

बहक

श्रीमति प्रेम देवी आयु 37 वर्ष पत्नी श्री बन्धीपुरी उर्फ बल्ता राम, जाति-  
गुसाई निवासी-कालव्या, तहसील-शाहपुरा, जिला-जयपुर(राज.)को इस  
उपहार-पत्र में इन्हे द्वितीयपक्ष के नाम से सम्बोधित किया गया है। इस  
उपहार-पत्र में इसके प्रतिनिधि, सहभागी, स्थानापन्न, असाईनींग, उत्तराधिकारी  
व वास्तितान इत्यादि सम्मिलित समझे जायेंगे। जिनके पक्ष में उक्त उपहार-पत्र  
निम्नप्रकार से लेख बद्ध किया गया है।

जो कि ग्राम-कालव्या, पटवार हल्का-हारबुर्द, तहसील-शाहपुरा जिला-  
जयपुर(राज.)में स्थित खातेदारी की कृषि भूमि स्थित है, जिसका विवरण निम्न  
प्रकार से है:-

सारणी

क्र.सं.	खसरा नम्बर	रकबा
1	1977	0 1900 हैक्टर, 4 गुणवत्ता

उपरोक्त सारिणी के अनुसार कुल जिला-1, खसरेनम्बरान का कुल रकबा  
0 1900 हैक्टर में हिस्सा 1/16 भाग भूमि का प्रथमपक्ष सम्पूर्ण मौखिक व स्वामी  
है तथा खातेदारी रिकार्ड के मुताबिक व राजस्व रिकार्ड के अनुसार प्रथमपक्ष के  
नाम से दर्ज व अंकित है। उक्त सम्पूर्ण आराजी प्रथमपक्ष के नाम अधिकार व  
कब्जे कास्त में है। किसी अन्य का इसमें किसी प्रकार का कोई हक व सम्बन्ध  
नहीं है। उक्त उल्लेखित आराजी आज तक सम्पत्त प्रकार के झगड़े, टन्टी से,  
वाद-विवादों से तथा सरकारी नर सरकारी बैंक एवं जनसाधारण के ऋण एवं  
कर भार से सर्वथा मुक्त है। प्रथमपक्ष विक्रेता ने उक्त आराजी को आज से पूर्व  
किसी के हित में रहन विक्रय, बहिष्कार, जमानत, कुर्मी, डिक्ली, पूण्य वसीयत  
आदि से बहिस्त आया इस्तान्तरित नहीं कर रखा है तथा ना ही कोई एग्जिन्ट  
या सखिदा कर कोई रसीद आदि लिख रखी है अर्थात् उक्त आराजी हर प्रकार  
से पाक साफ है। प्रथमपक्ष को उक्त आराजी को हर तरह से अपने काम में  
लेने व इसको हर प्रकार से इस्तान्तरित, बेचान व उपहार करने के सम्पूर्ण  
स्वाधिकार प्राप्त है।

मो.जांशी

मो.जांशी



(4)

2. यह कि प्रथमपक्ष का कोई उत्तराधिकारी, स्वनामना अथवा प्रतिनिधि इस उपहार-पत्र के खिलाफ किसी भी प्रकार की कोई आपत्ति उठावे या आज से पहले ज़रा कोई बकाया किसी भी किस्म का उक्त आवासीय भूखण्ड के निम्न होगा, तो उन सब का निपटारा व चुकाया प्रथमपक्ष स्वयं अपने खर्चे से करेगा।

3. यह है कि द्वितीयपक्ष उक्त उपहार में प्राप्त आवासीय भूखण्ड के समस्त सरकारी रिकार्ड में प्रथमपक्ष बनाया अपना द्वितीयपक्ष का दर्ज करवा सकेगी। यदि इस सम्बन्ध में प्रथमपक्ष के बयानात व शक्यत की लिखित व मौखिक आवश्यकता पड़ेगी तो प्रथमपक्ष पूर्ण सहयोग देगा। द्वितीयपक्ष उक्त उपहार में प्राप्त आवासीय भूखण्ड का हर प्रकार से उपयोग व उपयोग कर सकेगी। द्वितीयपक्ष इसके किसी को भी विक्रय, रूढ़न, बख्शीया व हस्तांतरित कर सकेगी। अन्य कोई परिवर्तन करे बैंक आदि से लेना प्राप्त करे।

4. यह है कि द्वितीयपक्ष को अधिकार होगा कि वह उपहार में प्राप्त आवासीय भूखण्ड अपने को अपने उपयोग व उपयोग में लेवे। इस पर बहुसंख्यता निर्माण करावे, व अन्य परिवर्तन करे। जिसमें प्रथमपक्ष व प्रथमपक्ष के वारिसात आदि को कोई आपत्ति उठाने का अधिकार नहीं होगा। इसके अलावा कोई सरकारी कार्यालय व नगर सरकारी कार्यालय व्यावसायिक व आर्थिक प्रतिष्ठान नहीं है।

40 नवीम्बे



40 नवीम्बे




**भारत सरकार**  
**Government of India**


सर छठी  
 Prem Devi

नाम पेशी/DOB: 01/01/1983  
 लिंग / Female

6336 3934 3069

आधार - आम आदमी का अधिकार





**भारत सरकार**  
**Government of India**

सर छठी  
 Prem Devi

नाम पेशी/DOB: 01/01/1983  
 लिंग / Female

6336 3934 3069

Address: W/O Bala Ram,  
 Ward no 4, Mahal Khurd,  
 Sawai Kishanpur, Jaipur,  
 Rajasthan 302006







(5)  
 अति यह उपहार पत्र प्रथमपक्ष ने द्वितीयपक्ष के हित में अपनी स्थिर बुद्धि पर स्वल्प इच्छिय की दशा में स्वेच्छापूर्वक बिना किसी दबाव व बिना किसी नयी धर्ती के पात्र धारण) किता-5 पर निम्न साक्षीगण को समझा नवी प्रकार से पत्र-सुन व समझा कर हस्ताक्षरित सिधिवद्धकता दिया है, ताकि प्रमाण रहे और समग्र पर काम आवे।  
 हस्ताक्षर उपहारकर्ता



(रवीन्द्रजी)  
 UID NO-433420455049  
 PAN NO-  
 हस्ताक्षर उपहारप्रार्थिता



(प्रमोदवी)

UID NO-  
 PAN NO-  
 हस्ताक्षर साक्षीगण -  
 हस्ताक्षर उमेशजी सुनी  
 1- नाम-उत्तार सुनी अंगू 38 बर  
 पुत्र श्री-रवीन्द्रजी सुनी-सुनी  
 पिताजी-सदानन्द महीराम-सोहगुण  
 पिताम-सोहगुण(वरा)  
 UID NO-5375994848780



हस्ताक्षर  
 2- नाम-सुनीम महीराम अंगू 38 बर  
 पुत्री श्री-सदान सुनी सुनी-सुनी  
 पिताजी-सदानन्द महीराम-सोहगुण  
 पिताम-सोहगुण(वरा)  
 UID NO-51652526728  
 रवीन्द्रजी सुनी



3- सदानन्दजी श्रीमती सोहनदेवी  
श्री सुनीमजी अंगू 2008  
नरेश सोहगुण (वरा)  
जिला-सोहगुण



उप धर्ती-वकास  
 श्री ए. विमल  
 ए.पी.एम. सोहगुण नगर





(A) : **સાચી જાણ**  
 (B) : **સાચી જાણ**  
 (C) : **સાચી જાણ**  
 (D) : **સાચી જાણ**

(E) : **સાચી જાણ**  
 (F) : **સાચી જાણ**  
 (G) : **સાચી જાણ**  
 (H) : **સાચી જાણ**

(I) : **સાચી જાણ**  
 (J) : **સાચી જાણ**  
 (K) : **સાચી જાણ**  
 (L) : **સાચી જાણ**

(M) : **સાચી જાણ**  
 (N) : **સાચી જાણ**  
 (O) : **સાચી જાણ**  
 (P) : **સાચી જાણ**

(Q) : **સાચી જાણ**  
 (R) : **સાચી જાણ**  
 (S) : **સાચી જાણ**  
 (T) : **સાચી જાણ**

(U) : **સાચી જાણ**  
 (V) : **સાચી જાણ**  
 (W) : **સાચી જાણ**  
 (X) : **સાચી જાણ**

(Y) : **સાચી જાણ**  
 (Z) : **સાચી જાણ**  
 (AA) : **સાચી જાણ**  
 (AB) : **સાચી જાણ**

(AC) : **સાચી જાણ**  
 (AD) : **સાચી જાણ**  
 (AE) : **સાચી જાણ**  
 (AF) : **સાચી જાણ**

(AG) : **સાચી જાણ**  
 (AH) : **સાચી જાણ**  
 (AI) : **સાચી જાણ**  
 (AJ) : **સાચી જાણ**

(AK) : **સાચી જાણ**  
 (AL) : **સાચી જાણ**  
 (AM) : **સાચી જાણ**  
 (AN) : **સાચી જાણ**

(AO) : **સાચી જાણ**  
 (AP) : **સાચી જાણ**  
 (AQ) : **સાચી જાણ**  
 (AR) : **સાચી જાણ**

(AS) : **સાચી જાણ**  
 (AT) : **સાચી જાણ**  
 (AU) : **સાચી જાણ**  
 (AV) : **સાચી જાણ**

(AW) : **સાચી જાણ**  
 (AX) : **સાચી જાણ**  
 (AY) : **સાચી જાણ**  
 (AZ) : **સાચી જાણ**

(BA) : **સાચી જાણ**  
 (BB) : **સાચી જાણ**  
 (BC) : **સાચી જાણ**  
 (BD) : **સાચી જાણ**

(BE) : **સાચી જાણ**  
 (BF) : **સાચી જાણ**  
 (BG) : **સાચી જાણ**  
 (BH) : **સાચી જાણ**

(BI) : **સાચી જાણ**  
 (BJ) : **સાચી જાણ**  
 (BK) : **સાચી જાણ**  
 (BL) : **સાચી જાણ**

(BM) : **સાચી જાણ**  
 (BN) : **સાચી જાણ**  
 (BO) : **સાચી જાણ**  
 (BP) : **સાચી જાણ**

(BQ) : **સાચી જાણ**  
 (BR) : **સાચી જાણ**  
 (BS) : **સાચી જાણ**  
 (BT) : **સાચી જાણ**

(BU) : **સાચી જાણ**  
 (BV) : **સાચી જાણ**  
 (BW) : **સાચી જાણ**  
 (BX) : **સાચી જાણ**

(BY) : **સાચી જાણ**  
 (BZ) : **સાચી જાણ**  
 (CA) : **સાચી જાણ**  
 (CB) : **સાચી જાણ**

(CC) : **સાચી જાણ**  
 (CD) : **સાચી જાણ**  
 (CE) : **સાચી જાણ**  
 (CF) : **સાચી જાણ**

(CG) : **સાચી જાણ**  
 (CH) : **સાચી જાણ**  
 (CI) : **સાચી જાણ**  
 (CJ) : **સાચી જાણ**

(CK) : **સાચી જાણ**  
 (CL) : **સાચી જાણ**  
 (CM) : **સાચી જાણ**  
 (CN) : **સાચી જાણ**

(CO) : **સાચી જાણ**  
 (CP) : **સાચી જાણ**  
 (CQ) : **સાચી જાણ**  
 (CR) : **સાચી જાણ**

(CS) : **સાચી જાણ**  
 (CT) : **સાચી જાણ**  
 (CU) : **સાચી જાણ**  
 (CV) : **સાચી જાણ**

(CW) : **સાચી જાણ**  
 (CX) : **સાચી જાણ**  
 (CY) : **સાચી જાણ**  
 (CZ) : **સાચી જાણ**

(DA) : **સાચી જાણ**  
 (DB) : **સાચી જાણ**  
 (DC) : **સાચી જાણ**  
 (DD) : **સાચી જાણ**

(DE) : **સાચી જાણ**  
 (DF) : **સાચી જાણ**  
 (DG) : **સાચી જાણ**  
 (DH) : **સાચી જાણ**

(DI) : **સાચી જાણ**  
 (DJ) : **સાચી જાણ**  
 (DK) : **સાચી જાણ**  
 (DL) : **સાચી જાણ**

14	ધોળાના પાનના પાન	09-01-2021/1.0
15	સાંત પાન	08-12-2020
16	સાંત પાન (સાંત)	17-10
17	સાંત પાન (સાંત)	4791
18	સાંત પાન (સાંત)	8195868/1
19	સાંત પાન (સાંત)	51
20	સાંત પાન	244.0
21	સાંત પાન	230.0
22	સાંત પાન (સાંત)	0.0
23	સાંત પાન (સાંત)	0.0
24	સાંત પાન	0.0
25	સાંત પાન	20.4
26	સાંત પાન	0.0
27	સાંત પાન (સાંત)	0.0
28	સાંત પાન (સાંત)	22.75
29	સાંત પાન (સાંત)	-0.0
30	સાંત પાન (સાંત)	517.15
31	સાંત પાન (સાંત)	0.0
32	સાંત પાન (સાંત)	0.0
33	સાંત પાન (સાંત)	15.517
34	સાંત પાન (સાંત)	21-01-21
35	સાંત પાન (સાંત)	0.0
36	સાંત પાન (સાંત)	RS. 527

21055508192  
 21018344  
 21-01-21  
 517  
 527

14-633639343069



**जयपुर थार ग्रामीण बैंक**  
**JAIPUR THAR GRAMIN BANK**  
(भारत सरकार का प्रतिष्ठान)  
(A Govt. of India Enterprise)

Phn No: 240172  
V. PO DHOLI  
शाखा / Branch  
JAIPU 303806 IPUR JAIPU 303806

पता / Address

**IFSC Code - SBINORRMRGB**

फोन नं.  
(मय STD Code)

1133136139/

21020110003148

21020110003148

बचत / चालू खाता सं.  
SB/Current A/c. No.

MR

PREM DEVI W/O BALAPURI

PREM DEVI W/O BALAPURI

नाम / Name

2394170000000

पता / Address  
GULABBARI  
JAIPU SAMOD

GULABBARI  
JAIPU

नामांकन सं.  
Nomination No.

तारीख / Date



(3)



यह कि प्रथमपक्ष ने अपनी खातेदारी भूमि ग्राम-कालव्या, पटवार हल्का-  
नहरखुर्द, तहसील-शाहपुरा जिला-जयपुर(राज.)में स्थित खातेदारी की कृषि  
भूमि स्थित है, जिसका विवरण निम्न प्रकार से है:-

सारणी

क्र.सं.	खसरा नम्बर	रकबा
---------	------------	------

1.

1977

0.1900 ईकट्ठर(रु.मुज्जली)

उपरोक्त सारिणी के अनुसार कुल किला-1, खसरेनबरान का कुल रकबा  
0.1900 ईकट्ठर में हिस्सा 1/16 भाग में से 142.50 वर्गगज (118.75 वर्गमीटर)  
के आवासीय भूखण्ड सम्पूर्ण को मय पूजा, पानी, भेड़, बोल, सोल इत्यादि सहित  
इसमें बिना रख किसी हक व अंग के सम्पूर्ण हक हकको सहित विशेष स्नेह की  
वजह से भैसे धर्मपत्नी श्रीमति प्रेम देवी पत्नी श्री बन्शीपुरी उर्फ बल्ला राम,  
जाति-गुसाई, निवासी-कालव्या, तहसील-शाहपुरा, जिला-जयपुर(राज.)के हक  
में कतई उपहार में दे दिया है। उक्त उपहार में दिये गये आवासीय भूखण्ड 142.  
50 वर्गगज (118.75 वर्गमीटर) में पुख्ता RCC निर्माण है।

जिसकी सीमाएं संलग्न नक्शेनुसार निम्नप्रकार हैं:-

क्षेत्रफल :- पूर्व-पश्चिम 45 फुट 0 इंच व उत्तर-दक्षिण 28 फुट 05 इंच  
= 142.50 वर्गगज  
या

= 118.75 वर्गमीटर

सीमाएं :- पूर्व में 30 फुट चौड़ा रास्ता, पश्चिम में सुरजापुरी की भूमि,  
उत्तर में कल्याणपुरी की भूमि, दक्षिण में उपहारकर्ता का मकान स्थित है।  
1. यह कि प्रथमपक्ष ने इस उपहार के बदले में कोई प्रतिकूल नहीं लिया है।  
प्रथमपक्ष ने उपहार में दिये आवासीय भूखण्ड का भौतिक कब्जा भी आज  
ही उपहार प्राप्त कर्ता (द्वितीयपक्ष) को सम्मत्ता दिया है। इस उपहार-पत्र  
का समस्त खर्चा भी प्रथमपक्ष द्वारा वहन किया गया है।

हस्ताक्षर  
हस्ताक्षर

संख्या - 4



भारत सरकार

Government of India



प्रकाश पुरी

Prakash Puri

जन्म तिथि / DOB : 20/02/1992

पुरुष / Male



5375 9294 8780

आधार - आम आदमी का अधिकार



आपकी पहचान, सुरक्षा और सुविधा

Unique Identification Authority of India

पता:

S/O: बंशी पुरी, म्हार खुर्द, म्हार खुर्द,  
जयपुर, शाहपुरा, राजस्थान, 303806

Address:

S/O: Banshi Puri, Mahar Khurd,  
Mahar Khurd, Jaipur, Shahpura,  
Rajasthan, 303806

5375 9294 8780



1947  
1800 300 1947



help@uidai.gov.in

www

www.uidai.gov.in

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

PRAKASH PURI

BALLA PURI

20/02/1992  
Permanent Account Number

CROPP8565Q

प्रकाश पुरी  
Signature



15112014