



MS FINCAP PVT.LTD.

Business / Emp. PD Format.					
Loan Amount	4,00,000				
EMI Amt. Comfortable	10,000 - 12,000				
Visit Date	19-3-21				
Location	BARKHERA SHIVDASPURA				
Applicant Name	MUKESH KUMAR BAIRWA			Contact No :	637775 4502 .
Working details (Business / Salaried)	CONTRACTOR				
Co-App Name	HANSA DEVI				
Co-App Relation with App	WIFE			Contact No :	
Age	42 years				
Occupation	CONTRACTOR				
From when in the occupation	10 years				
Previous Employer / Employment/ Business.	BARKHERA SHIVDASPURA				
Address of current Business / Emp.	LAP				
Case Type					
Property Type / Loan Amount.					
Family Members Details		Name	Studying Details	Fees	School Pvt / Gov.
Brother					
Sister					
Son	PREM SAGAR				
Daughter	KHUSHI				
Father	RADHA KISHAN				
Mother	BARDHJI DEVI				
Wife	HANSA DEVI				
Family member Income Details		Business Type	Income generated / Month	Contact No.	Other Income if any
1	MUKESH KUMAR	CONTRACTOR	25000-30000		
2					
3					
4					



MS FINCAP PVT.LTD.

5							
6							
Property Details		Description					
Area of Land							
Address of property		BARKHERA SHIVDASPURA					
Property Type		RAJST REE					
Distance from branch.		8 Km					
Development seen on visit.		60%					
Approx. Land Rate		500,000					
Land mark							
Property Value in Total approx.		8,00,000					
Neighbor Check Business							
Name		Contact Number					
1	MUKESH	9785866476					
2	Girraj	9660493062					
3							
Running Loan Details		Loan Type	Company Name	Amount	EMI Paid / Remaining		
1							
2							
3							
4							
5							
6							
Customer Signature		BM Signature		RO Signature			
[Signature]		[Signature]		[Signature]			

TERMS AND CONDITIONS

1. I/We confirm that we have carefully read and fully understood all the terms of use of availing financing from MS Fincap Private Limited ("The Company").
2. I/We accept the terms & conditions unconditionally and agree that these terms and conditions may be amended or modified at any time and I/we will be bound by the amended terms & conditions that are in force.
3. I/We understand that sanction of the loan(s) is at the sole discretion of MS Fincap Private Limited and is subject to my/our execution of necessary documents, providing any security(ies) and other closing formalities to the satisfaction of the Company. I/We agree that the Company at its sole discretion may reject my application without providing any reasons, and that I/We reserve no right to appeal against this decision.
4. I/We declare that I am/we are citizens of/resident in India and I/we declare, warrant and represent that all the particulars and information and details given / filled in this application form and documents given by me/us to are true, correct and accurate and I/we have not withheld / suppressed any material information. I/We undertake to furnish any additional information/ documents that may be required by MS FINCAP PRIVATE LIMITED from time to time. MS FINCAP PRIVATE LIMITED reserves the right to retain the photograph & the documents submitted with the applications & may not return the same to the applicant.
5. I/We confirm that there are no insolvency proceedings against me/us nor have I/we ever been adjudicated insolvent. I/We also undertake to inform MS FINCAP PRIVATE LIMITED of changes in my/our occupation/employment and to provide any further information that the company may require. I/We shall advise MS FINCAP PRIVATE LIMITED on the change in my/our resident status.
6. I/We agree that my/our loan will not be used for any speculative or anti-social purpose.
7. As a pre-condition, relating to grant of the loans/advances/credit facilities by MS FINCAP PRIVATE LIMITED to me/us, I/We agree and give consent for the disclosure by MS FINCAP PRIVATE LIMITED of: I. Information and data relating to me/us and our directors and group companies; II. the information or data relating to any credit facility availed of/to be availed, by me/us; and III. default, if any, committed by me/us, in discharge of any our obligations, to all or any third parties as may be deemed necessary at the sole discretion of MS FINCAP PRIVATE LIMITED Group.
8. MS FINCAP PRIVATE LIMITED may, as it reasonably deems appropriate and necessary, disclose and furnish information as set forth above to CIBIL and/or any other agency authorized in this behalf by the RBI. The Borrower hereby agrees that MS FINCAP PRIVATE LIMITED shall be entitled to exchange information regarding our accounts with other financial institutions or banks, as and when required in accordance with Applicable Law and regulations.
9. I/We undertake and acknowledge that: I. For the purpose of assessing our credit worthiness, MS FINCAP PRIVATE LIMITED is authorized to pull from CIBIL and/or any other agency authorized by RBI, data of the applicant(s), directors, group companies, and any other individuals who are involved in the said business, on behalf of which this loan application is made; II. CIBIL and any other agency so authorized may use, process the said information and data disclosed by MS FINCAP PRIVATE LIMITED in the manner as deemed fit by them; and III. CIBIL, and any other agency so authorized may furnish for consideration, the processed information and data or products thereof prepared by them, to banks/financial institutions and other credit grantors or registered users, as may be specified by the RBI in this behalf.
10. I/We further authorize MS FINCAP PRIVATE LIMITED Group to keep me/us informed (vide telephone, SMS, mail, E-mail etc.) of all promotional schemes and/or activities. I also authorize MS Fincap personnel to record and document any proceedings related to my proposal.
11. That I confirm and assure that neither no case under Indian Penal Code or, Prevention of Money Laundering Act or Prevention of Corruption Act has been initiated against me or my family or any other person proposed by me for the credit facilities by your company nor I have been prosecuted nor held guilty of any type offense of any sort in present or past. If any such information comes to the knowledge of the Company while processing of the file or even after disbursement, I shall be responsible for such concealment of information, and I agree to bear all the expenses incurred by the company.
12. That I confirm and agree that at the time of signing this document, I have taken the copy of all the charges/fees/Rate of interest and other relevant information. I hereby give my consent and sign below for processing of the files.

23/2/21 3/2/21

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

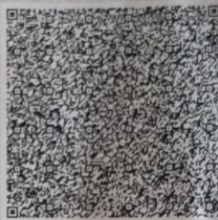
ई-स्थायी लेखा संख्या कार्ड
e - Permanent Account Number (e-PAN) Card
CEYPB8424F

नाम / Name: MUKESH KUMAR BAIRWA
पिता का नाम / Father's name: RADHA KISHAN BAIRWA
जन्म की तारीख / Date of Birth: 10/12/1978
लिंग / Gender: Male



Mukesh Kumar Bairwa

हस्ताक्षर / Signature



Signature Not Verified

Signed by Income Tax PAN Services Unit, UTITSL

Date : 20032021_123428
Reason : Document Signer
Location : India

- ✓ Permanent Account Number (PAN) facilitate Income Tax Department linking of various documents, including payment of taxes, assessment, tax demand tax arrears, matching of information and easy maintenance & retrieval of electronic information etc. relating to a taxpayer. स्थायी लेखा संख्या (पैन) एक करदाता से संबंधित विभिन्न दस्तावेजों को जोड़ने में आयकर विभाग को सहायक होता है, जिसमें करों के भुगतान, आकलन, कर मांग, टैक्स बकाया, सूचना के मिलान और इलक्ट्रॉनिक जानकारी का आसान रखरखाव व बहाली आदि भी शामिल है।
- ✓ Quoting of PAN is now mandatory for several transactions specified under Income Tax Act, 1961 (Refer Rule 114B of Income Tax Rules, 1962) आयकर अधिनियम, 1961 के तहत निर्दिष्ट कई लेनदेन के लिए स्थायी लेखा संख्या (पैन) का उल्लेख अब अनिवार्य है (आयकर नियम, 1962 के नियम 114B, का संदर्भ लें)
- ✓ Possessing or using more than one PAN is against the law & may attract penalty of upto Rs. 10,000. एक से अधिक स्थायी लेखा संख्या (पैन) का रखना या उपयोग करना, कानून के विरुद्ध है और इसके लिए 10,000 रुपये तक का दंड लगाया जा सकता है।
- ✓ This e-PAN Card contains Enhanced QR Code which is readable by a specific Android Mobile App. Keyword to search this specific Mobile App on Google Play Store is "PAN QR Code Reader". इस ई-स्थायी लेखा संख्या (e-PAN) कार्ड में वर्धित क्यूआर कोड शामिल है जो एक विशिष्ट एंड्रॉइड मोबाइल ऐप द्वारा पठनीय है। Google Play Store पर इस विशिष्ट मोबाइल ऐप को खोजने के लिए कीवर्ड "PAN QR Code Reader" है।

Suresh Kumar

ORIGINAL SEEN & VERIFIED

NAME - SURESH KUMAR.....

MP CODE - MSFC

DATE - 19-3-21, SIGN - *Suresh Kumar*

Cut

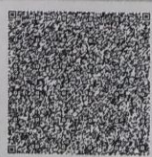
आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

ई-स्थायी लेखा संख्या कार्ड
e - Permanent Account Number Card

CEYPB8424F



नाम / Name
MUKESH KUMAR BAIRWA

पिता का नाम / Father's name
RADHA KISHAN BAIRWA

जन्म की तारीख /
Date of Birth

10/12/1978

Mukesh Kumar Bairwa

हस्ताक्षर / Signature

Fold

In case this card is lost / found, kindly inform / return to :

Income Tax PAN Services Unit, UTITSL,
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,
Navi Mumbai - 400 614.

इस कार्ड की खोज/पान पर कृपया सूचित करें/लौटाएं :
आयकर पैन सेवा यूनिट, UTITSL
प्लॉट नं: 3, सेक्टर 11, सीबीडी बेलपुर,
नवी मुंबई-400 614.

भारत सरकार
Government of India

मुकेश कुमार
Mukesh Kumar
जन्म तिथि / DOB : 01/01/1979
पुरुष / Male



6778 9503 2358

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
S/O: राधाकिशन, वॉर्ड-9, नगर फोर्ट,
टोंक, नगरफोर्ट, राजस्थान, 304024

Address:
S/O: Radhakishan, ward-10,
Nagar Fort, Tonk, Nagarfort,
Rajasthan, 304024

6778 9503 2358

1947
1900 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

सुरेश कुमार

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
NAME- *SURESH K. R. MAHARAJ*
MP CODE- MSEC
DATE- *10-3-21* SIGN- *[Signature]*



 भारत सरकार
 Government of India


 हंसा
 Hansa
 जन्म तिथि / DOB : 01/01/1984
 महिला / Female



7458 8836 8978

आधार - आम आदमी का अधिकार



 भारत का विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
 Unique Identification Authority of India


पता:
 W/O: मुकेश, बॉर्ड नं. 11, नगर
 फोर्ट, नगरफोर्ट, टोंक, देवली,
 राजस्थान, 304024

Address:
 W/O: Mukesh, ward no. 11, Nagar
 Fort, Nagarfort, Tonk, Deoli,
 Rajasthan, 304024

7458 8836 8978


1947
 1800 300 1947


 help@uidai.gov.in



 www.uidai.gov.in

अप्रभा -

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
 NAME - SURESH KUMAR
 EMP CODE - MSEC
 DATE - 19/02/21 SIGN - [Signature]


ELECTION COMMISSION OF INDIA
 भारत निर्वाचन आयोग
IDENTITY CARD
 पहचान पत्र

HKM/1108554



Elector's Name	:	HANSA
निर्वाचक का नाम	:	हंसा
Husband's Name	:	MUKESH
पति का नाम	:	मुकेश
Sex लिंग	:	Female स्त्री
Age as on 1.1.2002	:	30 Years
1.1.2002 को आयु	:	30 वर्ष

Address: **HKM/1108554**
 57, MANDAKALA, NAGAR PHORT
 Th. DEVALI, Dist. TONK

पता :
 57, माण्डकला, नगर फोर्ट
 त. देवली, जिला टोंक

Facsimile Signature of
 Electoral Registration Officer for
 091 - UNIARA Constituency

091 - उनियारा निर्वाचन क्षेत्र के
 निर्वाचक रजिस्ट्रार अधिकारी
 के हस्ताक्षर की अनुकृति

Place: UNIARA Date: 09/12/2002
 स्थान: उनियारा दिनांक: 09/12/2002

This Card may be used as an Identity Card
 under different Government Schemes.
 इस पत्र को विभिन्न सरकारी योजनाओं के अन्तर्गत
 पहचान पत्र के रूप में प्रयोग किया जा सकता है।

079 / 263

Handwritten signature

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
 NAME- SURESH KUMAR
 EMP CODE- MSFC
 DATE- 19-3-21 SIGN- *[Signature]*



जयपुर विद्युत वितरण निगम लिमिटेड

प्रधान कार्यालय

रजिस्टर्ड कार्यालय विद्युत भवन, जनपथ जयपुर
विद्युत उपभोग विपत्र (उपभोक्ता प्रति.)

पेन नं. AABCJ6373K, GSTIN.:08AABCJ6373K1Z7, HSN Code.: 2716

क्र.सं.	सूचना का विवरण	क्र.सं.	बिल का विवरण
---------	----------------	---------	--------------

CIN No. U40109RJ2000SGC016486 "BILL OF SUPPLY"

भाग (क) : उपभोक्ता से संबंधित स्थायी सूचना **MAR-2021**

1	बिल माह एवं जारी की तिथि	MAR21/02-03-2021 18:16
2	उपभोक्ता का नाम व फोन नम्बर	A.E.N. OM. CHAKS / 2105830 null
3	खाता संख्या	21100336
4	के. नम्बर	210583047637
5	उपभोक्ता का नाम व पता	MUKESH RADHA KISHAN BAIKWA PALAT NO 188 BARKHERA SHIVDASPURA
6	उपभोक्ता का पता	Palat No 188 BARKHERA SHIVDASPURA
7	उपभोक्ता का फोबाइल नं.	6377754502
8	उपभोक्ता का पेश नं.	-
9	उपभोक्ता का ज्योइमटी नं.	-
10	मार्ग निर्देशन संख्या	02-00
11	श्रेणी/टैरिफ कोड	DOMESTIC/1000/LT/B
12	स्वीकृत भार (कि.वा./हा.पा.)	1.00/1.0 KW
13	अमान्य/मीटर सुरक्षा राशि	200/0

भाग (ख) : ऊर्जा उपभोग संबंधित जानकारी

14	वर्तमान पठन तिथि व बिल अवधि	02-03-2021/0.83
15	पहल पठन तिथि	05-02-2021
16	पहल पठन (KWH)	982
17	वर्तमान पठन (KWH)	1003
18	मीटर नं./गुणांक	61011143/1
19	कुल उपभोग (यूनिट)	21
20	विद्युत खर्च	99.75
21	स्थाई शुल्क	
22	किराया (सीटीपीटी/ट्रांसफॉर्मर)	
23	अनाधिकृत उपभोग राशि	
24	विद्युत शुल्क	
25	नगरीय उपकर	
26	जल संरक्षण उपकर	
27	अन्य सप्लीय (डेबिट/क्रेडिट)	
28	बिलेड (ग्रामीण/सिस्टम/सोलर)	
29	कुल उपभोग राशि (क्र. 20 से 28 तक का योग)	
30	पिछले बिल तक बकाया राशि	

भाग (ग) : सरकार द्वारा देय अनुदान तथा विद्युत बिल भुगतान संबंधित जानकारी

31	सरकार द्वारा अनुदान	
32	नियत तिथि तक देय राशि (29+30-31)	
33	नियत भुगतान तिथि	
34	विलम्ब भुगतान सरचार्ज	
35	नियत तिथि पश्चात देय राशि	

यह बिल सिद्ध करने पर उपभोक्ता को 15 दिनों के भीतर अपने बिल के अंतर्गत देय राशि का भुगतान करना होगा। अन्यथा बिल के अंतर्गत देय राशि पर दैनिक 1% ब्याज का भुगतान करना होगा।

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
NAME- SURESH KUMAR
EMP CODE- MSFC
DATE- 19-03-21 SIGN- [Signature]

21/03/21

यह पासबुक बैंक के किसी भी सेल्फ-सर्विस पासबुक प्रिंटर पर अद्यतन हो सकती है ।

This passbook can be updated at any of the Bank's Self-Service Passbook Printer.

उपयोगी जानकारी / Useful Tips:



Sr.No.: 5678020617070209

- अपना मोबाइल नंबर ई-मेल आईडी तथा पता आदि अद्यतन करवाएं।
Update your latest Mobile number, email-ID, Address etc in the branch.
- पासबुक को संभालकर रखें. पास बुक में कहीं भी अपने हस्ताक्षर न करें. पासबुक को नियमित रूप से अद्यतन करवाएं. किसी भी विसंगति की सूचना तत्काल दी जाए अन्यथा बैंक द्वारा यह मान लिया जाएगा कि प्रविष्टियां/शेष सही है और ग्राहक को स्वीकार्य हैं.
Preserve your passbook carefully. Do not put your signature on passbook. Get pass-book updated regularly. Any discrepancy should be notified immediately, failing which the Bank would assume the entries / balance as correct and accepted by the constituent.
- कृपया ऐसे ई-मेल पर ध्यान न दें जिसमें आपके बैंक खाता विवरण के बारे में पूछताछ की गई हो. कृपया इंटरनेट बैंकिंग खाते के यूजर आई-डी, पासवर्ड, एटीएम पिन आदि की जानकारी अन्य को न दें.
Please ignore emails that ask for your bank account details. Please do not part with internet banking account's user-ID, password, OTP, ATM pin etc.

Branch Name : NAGAR FORT, RAJASTHAN Phone : 337428
Branch Email ID : nagar@bankofbaroda.com
IFSC : BARBONAGARX [Fifth character is zero]
MICR Code : 304012502
Customer ID : 025863752
Account Number : 14580100003508
Account Name : MUKESH KUMAR BAIRWA S/O RADHA
Address : UPO NAGARFORT
: TH DOONI
: TONK RJ 304024
A/c Opening Date : 19-07-2008
Nominee Name : No

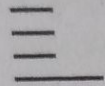
ORIGINAL SEEN & VERIFIED

JAME-SURESH KUMAR

MP CODE- MSFC

DATE 19-03-21 SIGN. [Signature]

20130012



दिनांक Date	विवरण Particulars	चेक नं. CHQ. No.	नामे ₹ Debit ₹	जमा ₹ Credit ₹	शेष राशी ₹ Balance ₹
01-10-2017	14580100003508IntPd01-07-2017 to 30-09-2017			10.00	1012.25
01-10-2017	14580100003508IntPd01-07-2017 to 30-09-2017			10.00	(KID 1458/1)
23-12-2017	SMS Alert charges for Qtr Sep-17		17.70		994.55
29-12-2017	SMS Alert charges for Qtr Dec-17		17.70		976.85
02-01-2018	14580100003508IntPd01-10-2017 to 31-12-2017			9.00	985.85
10-03-2018	SMS Alert charges for Qtr Mar-18		17.70		968.15
05-04-2018	14580100003508IntPd01-01-2018 to 31-03-2018			8.00	976.15
##As on 01-05-2018 12:47:43	Clr Bal:976.15	Unclr Bal:0.00	Lien:0.00		(KID 1458/1)
21-06-2018	SMS Alert charges for Qtr Jun-18		17.70		958.45
17-07-2018	14580100003508IntPd01-04-2018 to 30-06-2018			9.00	967.45
05-08-2018	14580100003508IntPd01-07-2018 to 31-07-2018			3.00	970.45
30-08-2018	SMS Alert charges for Qtr Sep-18		17.70		952.75
05-11-2018	14580100003508IntPd01-08-2018 to 31-10-2018			8.00	960.75
05-12-2018	SMS alert charges for Qtr Dec-18		17.70		943.05
09-02-2019	14580100003508IntPd01-11-2018 to 31-01-2019			8.00	951.05
##As on 04-03-2019 11:06:50	Clr Bal:951.05	Unclr Bal:0.00	Lien:0.00		(KID 1458/1)
05-03-2019	SMS Alert charges for Qtr Mar-19		17.70		933.35
##As on 11-04-2019 11:26:16	Clr Bal:933.35	Unclr Bal:0.00	Lien:0.00		(KID 1458/1)
03-05-2019	14580100003508IntPd01-02-2019 to 30-04-2019			8.00	941.35
15-06-2019	SMS Alert charges for Qtr Jun-19		11.80		929.55
02-08-2019	14580100003508IntPd01-05-2019 to 31-07-2019			8.00	937.55
22-08-2019	SMS Alert charges for Qtr Sep-19		17.70		919.85
02-11-2019	14580100003508IntPd01-08-2019 to 31-10-2019			8.00	927.85
##As on 20-01-2020 12:01:27	Clr Bal:927.85	Unclr Bal:0.00	Lien:0.00		(KID A1458/1)

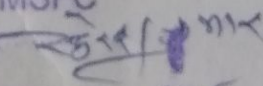
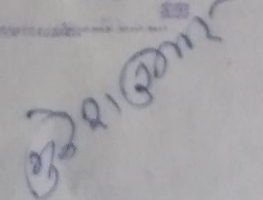
ORIGINAL SEEN & VERIFIED

NAME- SURESH K V M A B.....

MP CODE-.....MSFC

DATE 19-03-21.....SIGN-

दिनांक Date	विवरण Particulars	चेक नं. CHQ. No.	नामे र Debit र	जमा र Credit र	शेष राशी र Balance र
02-02-2020	14580100003508IntPd01-11-2019 to 31-01-2020				
04-05-2020	14580100003508IntPd01-02-2020 to 30-04-2020			8.00	935.85
14-05-2020	ACH Credit Credit Through PFMS NO52016699685			7.00	942.85
01-08-2020	14580100003508IntPd01-05-2020 to 31-07-2020			1768.00	2710.85
01-11-2020	14580100003508IntPd01-08-2020 to 31-10-2020			19.00	2729.85
31-01-2021	14580100003508IntPd01-11-2020 to 31-01-2021			19.00	2748.85
##As on 20-03-2021 10:34:33	Clr Bal:2767.85	Unclr Bal:0.00	Lien:0.00		2767.85
					(KID A1458/1)

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
 NAME- SURESH KUMAR
 MP CODE- MSFC
 DATE 19-3-21 SIGN 




यह पासबुक बैंक के किसी भी सेल्फ-सर्विस पासबुक प्रिंटर पर अद्यतन हो सकती है ।
This passbook can be updated at any of the Bank's Self-Service Passbook Printer.

उपयोगी जानकारी / Useful Tips:



6790180318104755

1. अपना मोबाइल नंबर ई-मेल आईडी तथा पता आदि अद्यतन करवाएं।
Update your latest Mobile number, email-ID, Address etc in the branch.
2. पासबुक को संभालकर रखें. पास बुक में कहीं भी अपने हस्ताक्षर न करें. पासबुक को नियमित रूप से अद्यतन करवाएं. किसी भी विसंगति की सूचना तत्काल दी जाए अन्यथा बैंक द्वारा यह मान लिया जाएगा कि प्रविष्टियां/शेष सही है और ग्राहक को स्वीकार्य हैं.
Preserve your passbook carefully. Do not put your signature on passbook. Get pass-book updated regularly. Any discrepancy should be notified immediately, failing which the Bank would assume the entries / balance as correct and accepted by the constituent.
3. कृपया ऐसे ई-मेल पर ध्यान न दें जिसमें आपके बैंक खाता विवरण के बारे में पूछताछ की गई हो. कृपया इंटरनेट बैंकिंग खाते के यूजर आई-डी, पासवर्ड, एटीएम पिन आदि की जानकारी अन्य को न दें.
Please ignore emails that ask for your bank account details. Please do not part with internet banking account's user-ID, password, OTP, ATM pin etc.

Branch Name : NAGAR FORT, RAJASTHAN Phone : 237428
Branch Address : DIST. TONK
Branch Email ID : tonk RAJASTHAN INDIA
nagar@bankofbaroda.com
MICR Code : 304012502 IFSC : BARBONAGARX [Fifth character is zero]
Customer ID : CE002323 PPO NO : NA
Account Number : 14580100011144 A/c Opening Date : 28-10-2014
Account Name : HANSA DEVI WO MUKESH KUMAR BAIKWA
Address : UPD NAGARFORT
TH DOONI
TONK RJ 304024
Nominee Name : MUKESH

ORIGINAL SEEN & VERIFIED

NAME- S.V.R.B. SH. K.V. M.B.A

IMP CODE- MSFC

DATE 19-8-21 SIGN [Signature]

मोबाइल नंबर

दिनांक Date	विवरण Particulars	चेक नं. CHQ. No.	नामे ₹ Debit ₹	जमा ₹ Cred ₹	शेष राशी ₹ Balance ₹
02-06-2018	I W APBS CREDIT TRANSACTION			145.48	667.01
08-07-2018	14580100011144IntPd01-04-2018 to 30-06-2018			12.00	679.01
11-08-2018	14580100011144IntPd01-07-2018 to 31-07-2018			2.00	681.01
20-08-2018	APBS-CR IOC Ref No3000090502 8180896927222			779.58	960.59
29-08-2018	APBS-CR IOC Ref No3000097132 8280883113874			779.58	1240.17
31-08-2018	APBS-CR IOC Ref No3000099102 8300888426865			779.58	1519.75
11-09-2018	ACH Credit JIOM DBT 0918076636703			500.00	2019.75
14-09-2018	APBS-CR IOC Ref No3000105806 8130998384258			308.11	2327.86
25-09-2018	APBS-CR IOC Ref No3000117183 8240998864093			308.11	2635.97
06-11-2018	APBS-CR IOC Ref No3000149613 8051185080802			419.85	3055.82
13-11-2018	14580100011144IntPd01-08-2018 to 31-10-2018			16.00	3071.82
27-11-2018	APBS-CR IOC Ref No3000163289 8241186002119			420.32	3492.14
17-12-2018	APBS-CR IOC Ref No3000180095 8151285249264			293.84	3785.98
24-12-2018	APBS-CR IOC Ref No3000186446 8221292845181			293.84	4079.82
31-12-2018	APBS-CR IOC Ref No3000192924 8291298651392			293.84	4373.66
10-02-2019	14580100011144IntPd01-11-2018 to 31-01-2019			33.00	4406.66
05-04-2019	APBS-CR IOC Ref No3000000770 9040497814160			195.88	4602.54
06-05-2019	14580100011144IntPd01-02-2019 to 30-04-2019			38.00	4640.54
27-05-2019	APBS-CR IOC Ref No3000035861 9240598646271			201.59	4842.13
18-06-2019	APBS-CR IOC Ref No3000051482 9170685501967			225.36	5067.49
25-06-2019	APBS-CR IOC Ref No3000056021 9220695200176			225.36	5292.85
29-07-2019	APBS-CR IOC Ref No3000079066 9260793838736			129.79	5422.64
08-08-2019	14580100011144IntPd01-05-2019 to 31-07-2019			44.00	5466.64
17-08-2019	APBS-CR IOC Ref No3000093229 9160891197715			37.86	5504.50

23/2/2019

ORIGINAL BEEN & VERIFIED

NAME = SURESH KUMAR

MP CODE = MSFC

DATE = 08/08/21 SIGN =

दिनांक	विवरण	चेक नं. CHQ. No.	नामे र Debit र	जमा र Cred	रोष राशी र
07-09-2019	AFBS-CR IOC Ref No 8000111438 9060982432158			453.76	5586.02
30-09-2019	AFBS-CR IOC Ref No 3000124738 9260992730603			45.76	5586.02
07-11-2019	14580100011144IntPd01-08-2019 to 31-10-2019			45.00	5641.02
12-11-2019	AFBS-CR IOC Ref No 5121673433 9111126825709			120.14	5761.16
18-11-2019	AFBS-CR IOC Ref No 5124866682 9171129649666			120.14	5881.30
16-12-2019	AFBS-CR IOC Ref No 5146751303 9121461803042			129.00	6010.30
30-12-2019	AFBS-CR IOC Ref No 5156654741 9122870429151			129.00	6139.30
##As on 20-01-2020 10:50:24 Clr Bal:6139.30		Unclr Bal:0.00	Lien:0.00		(KID A1458/1)
01-02-2020	14580100011144IntPd01-11-2019 to 31-01-2020			49.00	6188.30
04-04-2020	PMUDYWOMENBENF			500.00	6688.30
09-04-2020	AFBS-CR IOC Ref No 5324979828 0040866210705			147.67	6835.97
27-04-2020	AFBS-CR IOC Ref No 5365830023 0042631548619			147.67	6983.64
05-05-2020	PMUDYWOMENBENF			500.00	7483.64
06-05-2020	14580100011144IntPd01-02-2020 to 30-04-2020			51.00	7534.64
26-05-2020	TRTR 014710171125 26-05-2020 102756 FIT		5000.00		2534.64
06-06-2020	PMUDYWOMENBENF			500.00	3034.64
01-08-2020	14580100011144IntPd01-05-2020 to 31-07-2020			33.00	3067.64
08-11-2020	14580100011144IntPd01-08-2020 to 31-10-2020			22.00	3089.64
27-11-2020	TRTR 033212266484 27-11-2020 124924 FIT		1000.00		2089.64
04-02-2021	14580100011144IntPd01-11-2020 to 31-01-2021			16.00	2105.64
##As on 20-03-2021 10:31:01 Clr Bal:2105.64		Unclr Bal:0.00	Lien:0.00		(KID A1458/1)

ORIGINAL SEEN & VERIFIED

NAME- SURESH KUMAR

MP CODE- MSFC

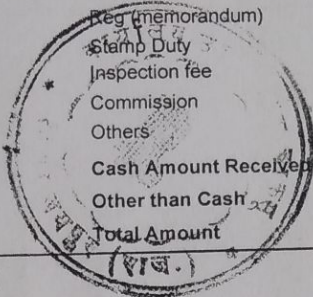
DATE- 19-3-21 SIGN- [Signature]

[Handwritten Signature]

**Government of Rajasthan
REGISTRATION & STAMPS DEPARTMENT, RAJASTHAN, AJMER
SUB-REGISTRAR : CHAKSU**

Fee Receipt
Appendix I-Form No. 9 (Rule 75 & 131) Print Date : 21-01-2016 6:25 PM

Fee Receipt No	: 201602425000562	Receipt Date	: 21/01/2016
Name	: Shreekishan,	Document S. No.	: 201601425000670
Address	: 0 ,barkheda ,jaipur ,JAIPUR		
Document Type	: Sale Deed		
Face Value	: ₹ 61000	Evaluated Value	: ₹ 61250
Ord-Registration Fee	: ₹ 620	Fee for Memorandum Us_64_67	: ₹
CSI	: ₹ 300	Certified copying fees Us_57	: ₹ 0
Stamp (Memorandum)	: ₹	Reg (Memorandum)	: ₹
Surcharge	: ₹ 310	Stamp Duty	: ₹ 3070
Penalty	: ₹ 0	Inspection fee	: ₹ 0
Us_25_34	: ₹ 0	Commission	: ₹ 0
Custody	: ₹	Others	: ₹ 0
		Cash Amount Received	: ₹ 0
		Other than Cash	: ₹ 4300
		Total Amount	: ₹ 4300



Mode of Payment (#Mode Number Amount #)
e-Gras Chalan 9277201 ₹ 3300 # Stamp N.A. ₹ 1000

Signature of presenter or applicant for
copy or Search certificate

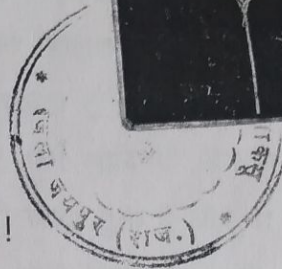
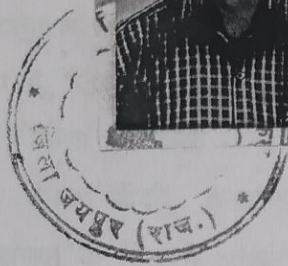
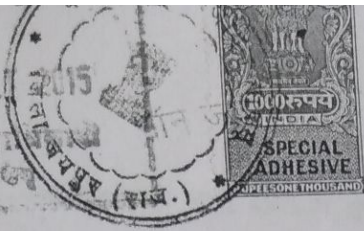
Cashier

Signature of recipient
and date of return receipt

SUB-REGISTRAR

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
NAME- SURESH KUMAR
MP CODE- MSFC
DATE 19-3-21 SIGN- [Signature]

[Handwritten signature]



!!श्री!!

--: विक्रय पत्र ::--

आज दिनांक 21 जनवरी सन् 2016 ईस्वी को इस लेंख्य पत्र में मैं श्री श्रीकिशन उम्र 47 वर्ष पुत्र श्री कल्याणसहाय जाति जाट निवासी ग्राम बरखेडा तहसील चाकसू जिला जयपुर राजस्थान प्रान्त को "विकेता" प्रथमपक्ष शब्द से सम्बोधित किया गया है, जिसमें इनके समस्त उत्तराधिकारियों, दायभागियों, स्थानापन्नो, आदि को सम्मिलित समझा जावेगा, की और से ब ह क केता श्री मुकेश पुत्र श्री राधाकिशन जाति बैरवा निवासी 59, माण्डकला, नगर फोर्ट, तहसील देवली, जिला टोंक राजस्थान प्रान्त को "केता" द्वितीय पक्ष शब्द से सम्बोधित किया गया है, के मध्य निम्न तथ्यों पर सम्पादित किया गया है।



मुकेश कुमार

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
 NAME- SURESH KUMAR2
 MP CODE- MSFC
 DATE- 19-03-21 SIGN- Suresh Kumar

श्रीकिशन

श्रीकिशन
 जयपुर (राज.)
 मुकेश कुमार



जो कि वाके ग्राम बरखेडा तहसील चाकसू जिला जयपुर, राजस्थान प्रान्त के अन्तर्गत खसरा न0 998 रकबा 0.44 हैक्टेयर खसरा न0 1003 रकबा 0.34 हैक्टेयर कुल किता 2 कुल रकबा 0.78 हैक्टेयर हिस्सा 6720/7800 की खातेदारी मुझ विक्रेता के नाम से राजस्व रिकार्ड में अंकित व स्थित है। जिसका मैं विक्रेता एक मात्र काविज मालिक एव स्वामी हूँ। इस प्रकार उक्त वर्णित भूमि संपूर्ण मे एक आवासीय स्कीम अवधूत विहार प्रथम विकसित कर विक्रय किया जा रहा है, जिसमे से एक भूखण्ड की भूमि, भूखण्ड संख्या 188 जिसका कुल एरिया 53.54 वर्गगज स्थित है जिसकी चतुर्योए सीमा-नक्शानुसार स्थित है। जिसके संबध मे समस्त मालिकाना हक व अधिकार मुझ विक्रेता को प्राप्त है, जिसके लिए मैं विक्रेता पूर्णतया स्वतंत्र हूँ तथा उक्त भूमि संपूर्ण को आज पूर्व मुझ विक्रेता ने किसी अन्य व्यक्ति, संस्था, फर्म आदि के हित मे बैय, विक्रय, बख्शीश, रहन, बंधक, डिकी, हस्तान्तरित आदि नही किया हुआ है और ना ही किसी अन्य व्यक्ति या संस्था के हित मे अनुबंध करार, सौदा आदि किया है। उक्त भूमि आज तक प्रत्येक प्रकार के भारो, बंधनो, झगडो, टंटो आदि से पूर्णतया मुक्त व पाक है। उक्त भूमि के संबध मे किसी भी न्यायालय मे मामला विचाराधीन नही है तथा उक्त भूमि संपूर्ण को हर प्रकार से विक्रय, हस्तान्तरित आदि करने के लिए मैं विक्रेता पूर्णतया स्वतन्त्र ह।

यह कि मुझ विक्रेता को रूपयो की आवश्यकता होने के कारण उक्त वर्णित भूखण्ड संख्या 188 जिसका कुल एरिया 53.54 वर्गगज को समस्त मालिकाना हक, अधिकारो सहित मुवलिंग रूपया 61,000/- अक्षरे इगसठ हजार रूपये मात्र सिक्के चलन शाही भारत सरकार के एवज मे उक्त क्रेता श्री मुकेश पुत्र श्री राधाकिशन जाति बैरवा निवासी 59, माण्डकला, नगर फोर्ट, तहसील देवली, जिला टोंक राजस्थान प्रान्त के हक में विक्रय कर दिया है, अर्थात बेच दिया है तथा प्रतिफल विक्रय की संपूर्ण धनराशि को आज दिन मुझ विक्रेता ने उक्त क्रेता से नकद प्राप्त कर लिये है। अब कुछ भी प्रतिफल विक्रय की राशी लेनी शेष नही रही है तथा विक्रय की गई भूमि संपूर्ण का कब्जा मौके पर वास्तविक रूप से उक्त क्रेता का करवा दिया है, अर्थात संभला दिया है। अब क्रेता उक्त भूमि को किसी अन्य के हक में विक्रय, बख्शीश आदि करे अर्थात उक्त विक्रय भूमि संपूर्ण का क्रेता जिस प्रकार चाहे उपयोग व उपभोग कर लाभान्वित होवे। इस संबध में मुझ विक्रेता व मेरे अन्य उत्तराधिकारियो आदि का किसी प्रकार का विरोध या एतराज मान्य नही है एवं ना ही भविष्य में होगा।

श्री किरान

30/3/2012

श्री किरान

ORIGINAL SEEN & VERIFIED

NAME- JURESH KUMAR

EMP CODE-

DATE- 19/3/2012 MSFC

3-3-2012

यह कि उक्त वर्णित विक्रय की गई भूमि संपूर्ण आज पूर्व के समस्त सरकारी, अर्द्ध-सरकारी, जनसाधारण के ऋणो, भारो, बंधनो, जमानतो, आदि से पूर्णतया शुद्ध एवम पवित्र है। इसमें मुझ विक्रेता के अलावा अन्य कोई साझी व हिस्सेदार नहीं है, अगर भविष्य में कोई साझी व हिस्सेदार उत्पन्न होकर किसी प्रकार का दावा या विवाद पैदा करेगा तो उसका संपूर्ण निपटारा मुझ विक्रेता द्वारा स्वयं के धन व श्रम से किया जावेगा। इस संबंध में मुझ विक्रेता एवं मेरे उत्तराधिकारियों आदि का किसी प्रकार का विरोध या एतराज मान्य नहीं होगा।

यह कि विक्रय की गई भूमि आज तक समस्त प्रकार के अवाप्ति व सिलिंग कानून से मुक्त है तथा इस संबंध में आज तक कोई भी नोटिस, सम्मन इत्यादि मुझ विक्रेता को भी सरकारी, अर्द्ध सरकारी, गैर सरकारी कार्यालय, न्यायालय, स्थानीय निकाय इत्यादि द्वारा प्राप्त नहीं हुआ है।

अब क्रेता जिस प्रकार चाहे मंजिल दर मंजिल निर्माण करावें, नल/बिजली कनेक्शन स्वयं के नाम से प्राप्त करें, जयपुर विकास प्राधिकरण से पट्टा स्थानान्तरित करावे, निर्माण स्वीकृति प्राप्त करें, किसी अन्य के हक में विक्रय आदि करें, कहने का तात्पर्य यह है कि क्रेता जिस प्रकार चाहे इसका उपयोग व उपभोग कर लाभान्वित हों। इस संबंध में मेरा व मेरे उत्तराधिकारियों आदि का किसी प्रकार का विरोध या एतराज मान्य नहीं होगा।

यह कि उक्त वर्णित विक्रय की गई भूमि पर किसी प्रकार का कच्चा पक्का निर्माण नहीं है तथा इसकी मालियत जरिये विक्रय पत्र की कीमती से अधिक नहीं है। तथा विक्रय पत्र के निष्पादन से संबंधित समस्त व्यय भार क्रेता ने वहन किया है। तथा विक्रयकृत भूखण्ड का नक्शा संलग्न है जो विक्रय पत्र का अभिन्न अंग समझा जावे।

यह कि उक्त विक्रय पत्र की फोटो प्रति अपठित व अस्पष्ट होने पर इसकी संपूर्ण जिम्मेदारी विक्रेता व क्रेता स्वयं की होगी।

के. व. शर्मा

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
NAME...SURESH K.V.MAR
MP CODE.....MSFG
DATE 19-3-21 SIGN. [Signature]

के. व. शर्मा

के. व. शर्मा

अतः एव यह विक्रय पत्र मुझ विक्रेता ने अपनी राजी खुशी होश हवास मे बिना किसी अन्य व्यक्ति के दबाव या आग्रह के एक मुद्राक कीमती 1000/- रूपया व तीन पेपर कुल किता चार पर बहक केता के हक में लेख्य कर दिया है, सो सही है, इसको पढकर ,सुनकर, समझकर, सही स्वीकार कर अपने हस्ताक्षर/निशानी निम्न गवाह के समक्ष कर दिये है, सो प्रमाण रहे तथा वक्त जरूरत काम आवे, इति लेख्य दिनांक 21.01.2016 ईस्वी ।

यह विक्रय पत्र विक्रेता व केता के कहेनुसार लेख्य किया गया है।

सुरेश कुमार

हस्ताक्षर केता

श्री अरुण

हस्ताक्षर विक्रेता

गवाह :- 1

जय

श्री गिर्राज प्रसाद बैरवा पुत्र श्री रामकुमार जाति बैरवा
निवासी वार्ड नं0 2, नगर फोर्ट टोंक ।

गवाह :- 2

गोपी लाल

श्री गोपीलाल पुत्र श्री जयकिशन जाति बैरवा
निवासी ग्राम उगेन तहसील नैनवा जिला बूंदी ।

सुरेश कुमार

सुरेश कुमार

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
NAME- SURESH KUMAR
EMP CODE-.....MSFC
DATE- 19-3-21 SIGN- सुरेश कुमार

जय

// Shri Ramji //

SITE PLAN OF PLOT NO. 188

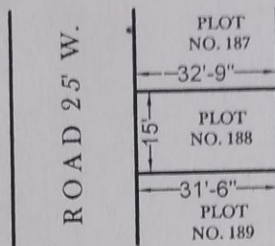
IN **AVDHOOT VIHAR**

AT SHIVDASHPURA, 19 MEEL, TONK ROAD,
TEH. - CHAKSU, DIST. - JAIPUR

SCALE : 1" = 50'

PLOT AREA = 53.54 SQ. YDS.

ALLOTTED TO :-



Handwritten signature

Handwritten signature

ALLOTTED PLOT SHOWN THUS:

Handwritten signature SIGNATURE

ORIGINAL SEEN & VERIFIED
NAME - SURESH KUMAR

MP CODE - MSFC

DATE 19-3-21 SIGN. *Handwritten signature*

CASH/CHEQUE COLLECTION RECEIPT



MS FINCAP PRIVATE LIMITED

C-81B, Chaitanya Marg, C-Scheme, Jaipur-302001 (Raj.) Ph. : 0141-4036554
CIN : U67120RJ2016PTC055220

Receipt No. **3260**

Date :

Received from MUKESH KUMAR BAIRWA & Hansa Devi

Rupees TWO THOUSAND THREE HUNDRED SIXTY ONLY

For IMD

CASH

CHEQUE / DEMAND DRAFT

Cheque No. : _____

Bank Name & Branch : _____

₹ 2360/-

This is only cash/cheque collection receipt.

Depositor's Signature

Authorized Signatory





